



Abbreviated Resettlement Action Plan for Chandwa Grid Substation under Jharkhand Power System Improvement Project

Jharkhand Urja Sancharan Nigam Limited

Final Draft Report

27 October 2020

Project No.: 0402882

www.erm.com

Document details	The details entered below are automatically shown on the cover and the main page footer. PLEASE NOTE: This table must NOT be removed from this document.
Document title	Abbreviated Resettlement Action Plan for Chandwa Grid Substation under Jharkhand Power System Improvement Project
Document subtitle	Final Draft Report
Project No.	0402882
Date	27 October 2020
Version	2.1
Author	ERM
Client Name	Jharkhand Urja Sancharan Nigam Limited

Document history

Version	Revision	Author	Reviewed by	ERM approval to issue		Comments
				Name	Date	
Draft	1.0	Wanda Lamare	Soumi Ghosh, Suvankar Das	Name	24.04.2019	Text
Revision	2.0	Wanda Lamare	Soumi Ghosh, Suvankar Das	Debanjan Bandyopadhyay		
Revision	2.1	ERM	ERM			

Signature Page

27 October 2020

Abbreviated Resettlement Action Plan for Chandwa Grid Substation under Jharkhand Power System Improvement Project

Final Draft Report

[Double click to insert signature]

Name
Job title

[Double click to insert signature]

Name
Job title

[Double click to insert signature]

Name
Job title

[Double click to insert signature]

Name
Job title

ERM India Private Limited

Building 10A
4th Floor, DLF Cyber City
Gurgaon, NCR – 122002

Tel: 91 124 417 0300
Fax: 91 124 417 0301

© Copyright 2020 by ERM Worldwide Group Ltd and / or its affiliates ("ERM").
All rights reserved. No part of this work may be reproduced or transmitted in any form,
or by any means, without the prior written permission of ERM

CONTENTS

GLOSSARY OF TERMS	1
1. INTRODUCTION	4
1.1 Background.....	4
1.2 Project Overview.....	4
1.3 Need for Abbreviated Resettlement Action Plan (ARAP).....	5
1.4 RAP METHODOLOGY	6
1.4.1 Consultations	7
1.4.2 Joint Visit	7
1.4.3 Census and Socio-economic Survey	7
2. SCOPE OF PROJECT IMPACTS	8
2.1 Private Land.....	8
2.2 Loss of Structure.....	8
2.3 Income loss.....	9
2.4 Standing Trees	9
3. SOCIO-ECONOMIC PROFILE OF THE PAPS.....	11
3.1 Demographic Details	11
3.2 Livelihood Profile	11
3.3 Occupational and Employment Pattern	11
3.4 Education profile	11
3.5 Typology of structure and assets owned	12
3.6 Land Holdings.....	12
4. RESETTLEMENT POLICY & LEGAL FRAMEWORK	13
4.1 Applicable laws and Policies.....	13
4.1.1 RFCTLARR Act, 2013.....	13
4.1.2 Jharkhand LARR Rule, 2015	13
4.1.3 World Bank, OP 4.12 - Involuntary Resettlement.....	14
4.2 Comparison between National Laws, State Rules and World Bank Policy	14
5. STAKEHOLDER CONSULTATIONS	17
5.1 Stakeholder Identification.....	17
5.2 Summary of Stakeholders Consultation.....	17
6. ELIGIBILITY AND ENTITLEMENTS.....	1
6.1 Eligibility.....	1
6.2 Cut-off-Date	1
6.3 Entitlement Matrix	1
7. GRIEVANCE REDRESS MECHANISM (GRM).....	3
7.1 Objectives of the Grievance Redress Mechanism	3
7.2 Grievance Redress Mechanism for the GSS Project	3
8. IMPLEMENTATION ARRANGEMENT FOR A-RAP	1
9. VALUATION AND BUDGET FOR A-RAP	3
9.1 Different Costs	3
9.1.1 Land.....	3
9.1.2 Structure	3
9.1.3 Crops	4
9.1.4 Standing Trees.....	4
9.2 ARAP Budget.....	4
10. STATUS OF LAND ACQUISITION AND LAND COMPENSATION PAYMENT.....	5

11. MONITOING AND EVALUATION 7

APPENDIX A	LIST OF PROJECT AFFECTED PERSONS
APPENDIX B	STAKEHOLDER CONSULTATION MEETING ATTENDANCE LIST
APPENDIX C	DETAILS OF PRIVATE LAND PARCEL
APPENDIX D	GOVT. OF JHARKHAND NOTIFICATION RELATED TO PRIVATE LAND ACQUISITION AS PER RFCTLARR ACT, 2013
APPENDIX E	LAND COMPENSATION ESTIMATION BY LAND ACQUISITION DIVISION, DISTRICT COLLECTOR, LATEHAR DISTRICT (NOVEMBER 2018)
APPENDIX F	NOTIFICATION FOR STANDING TREE VALUATION BY DISTRICT FOREST OFFICER, LATEHAR
APPENDIX G	LAND COMPENSATION ESTIMATION BY LAND ACQUISITION DIVISION, DISTRICT COLLECTOR, LATEHAR DISTRICT (JUNE 2019) AS PER LARR ACT, 2013
APPENDIX H	ESTABLISHMENT OF RESETTLEMENT AND REHABILITATION COMMITTEE AS PER RFCTLARR ACT, 2013
APPENDIX I	DEPOSIT OF ESTIMATED COST FOR LAND ACQUISITION AS PER THE DEMAND NOTE ISSUED BY DISTRICT LAND ACQUISITION OFFICER, LATEHAR
APPENDIX J	NOTICE TO PRIVATE LAND OWNERS SERVED AS PER RFCTLARR ACT, 2013
APPENDIX K	NOTARISED AFFIDAFIT FOR ACCEPTANCE OF LAND COMPENSATION AMOUNT BY THE PRIVATE LAND OWNERS
APPENDIX L	COMPENSATION PAYMENT DETAILS FOR THE PRIVATE LANDOWNERS
APPENDIX M	LAND COMPENSATION UTILIZATION CERTIFICATE ISSUED BY LAND ACQUISITION DIVISION, DISTRICT COLLECTOR, LATEHAR DISTRICT

List of Tables

Table 1.1:	Salient Features of the Project Location	5
Table 2.1	Land Details	8
Table 2.2	Income loss of the PAPs	9
Table 2.3	Summary of Land Acquisition and Resettlement Impacts	10
Table 3.1	Demographic details of Project Affected Population.....	11
Table 4.1	Comparison between National laws and World Bank Policy	15
Table 5.1	List of Key Stakeholders	17
Table 5.2	Summary of Consultations.....	18
Table 6.1	Entitlement Matrix	1
Table 7.1	Nodal officer for Grievance Redressal for Chandwa GSS.....	4
Table 8.1	Institutional Arrangement and Responsibilities for A-RAP	1
Table 8.2	Responsibilities of Social Officer of Contractor Firm	2
Table 9.1	Land valuation.....	3
Table 9.2	Structure valuation	4
Table 9.3	Tree Valuation.....	4
Table 9.4	A-RAP Budget.....	4
Table 10.1	Land Compensation Payment Status	5

List of Figures

Figure 1.1	Regional Setting.....	5
Figure 1.2	Google Earth map showing the boundary of the Proposed GSS Site	6
Figure 2.1	Existing Structure inside the Land Parcel	9
Figure 3.1	Educational Status of PAPs	12
Figure 3.2	Land Holdings of PAPs	12
Figure 7.1	Proposed Grievance Redress Structure	1

Acronyms and Abbreviations

AP	Affected Person
ARAP	Abbreviated Resettlement Action Plan
BPL	Below Poverty Line
DC	District Collector
DPR	Detail Project Report
EA	Executing Agency
EM	Entitlement Matrix
ESMF	Environment Social Management Framework
IR	Involuntary Resettlement
JhLARR	Jharkhand Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2015
JPSIP	Jharkhand Power System Improvement Project
JUSNL	Jharkhand Urja Sanchar Nigam Limited
kV	Kilo Volt
PAP	Project Affected Person
PfA	Power for All
RAP	Resettlement Action Plan
RFCTLARRA	The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013
RF	Resettlement Framework
RP	Resettlement Plan
SIA	Social Impact Assessment

GLOSSARY OF TERMS

Affected Persons (APs)

APs are all persons who are impacted due to the program implementation. The impacts may be due to (i) loss of assets: land, house and commercial structure; (ii) loss of livelihood and income opportunities; (iii) collective impacts such as community assets; and (iv) any unanticipated temporary disruptions resulting from construction works. APs may or may not be displaced.

Below Poverty Line (BPL) Households

BPL are households whose monthly income is less than a designated sum as determined by the Government of Jharkhand.

Poverty lines as defined by two different panels commissioned by Government of India:

As per the Planning Commission of India, the income limit for households for qualifying as a beneficiary under the BPL (below poverty line) list has been pegged at about Rs. 27,000 per annum. If a person earns less than this amount, he can get a Below Poverty Line Certificate issued to avail the different subsidies offered by the government using this service.

As per the 2011 revised poverty estimates of Tendulkar Methodology the poverty line in rural areas is Rs 816 and Rs 1,000 in urban areas.

As per C Rangarajan the national urban poverty line is Rs 972 per month and the national urban poverty line from Rs 1,000 per capita per month at 2011-12 In a major policy decision, the Jharkhand government has come out with a new benchmark to judge poverty. As per the new 13-point guidelines, finalised by the state Cabinet for conducting survey of the below poverty line (BPL) families, anyone whose monthly income does not exceed Rs 10,000 per month could qualify for being treated as the poor.

Compensation

This refers to the amount paid under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (RFCTLARRA) Act 2013 for private property, structures and other assets acquired for the investment program. Compensation refers to payments made by the Government to those persons with legal title to their property.

Cut-off Date

The date of notification under Section 11 under the RFCTLARRA Act 2013 will be considered as the cut-off date for APs who have legal title to the land/property proposed for acquisition. In the case of Non-titleholders and unauthorized occupants the date of the census/socio-economic survey conducted by the Implementation Agency (IA) will be considered as the cut-off date for entitlements under the investment programme.

In case of transmission line the date of notification in the Gazette u/s 64 would be considered as the cut-off date.

Displaced Persons (DPs)

Any person who for reasons of (i) involuntary acquisition of land, or (ii) involuntary restrictions on land use or on access to legally designated

parks and protected areas will suffer physical displacement (relocation, loss of residential land, or loss of shelter) and/or economically displaced (loss of land, assets, access to assets, income sources, or means of livelihoods) as a result of.

Non-titleholders

Persons who have extended their building, agricultural lands, business premises or work places into government lands /private lands or are entirely within the government /private land.

Market Value

This means the value of land in accordance with Section 26 of RFCTLARRA 2013.

It will be determined be determined by the following:

The market value, if any, specified in the Indian Stamp Act, 1899 for the registration of sale deeds or agreements to sell, as the case may be, in the area, where the land is situated; or

The average sale price for similar type of land situated in the nearest village or nearest vicinity area; or

The consented amount of compensation as agreed upon, in case of acquisition of lands for private companies or for public private partnership projects.

Whichever is higher, will be taken and the date for determination of market value shall be the date on which the notification has been issued under Section 11 of the RFCTLARRA 2013.

Replacement Value

Replacement Value of the acquired assets and property is the amount required for the AP to replace/reconstruct the lost assets through purchase in the open market. The market value will be multiplied by a factor of, at least one to two times the market value for land acquired in rural areas and at least one times the market value for land acquired in urban areas.

The Jharkhand State Rules on LARR, 2015 specifies in section 31, sub-section (1) that compensation shall be calculated as the provisions laid down under section 26 to section 30 read with the First Schedule of the RFCTLARRA 2013 (market value x multiplier + 100% solatium)

Requisitioning Authority

This shall mean any company, a body corporate, an institution, or any other organization for whom land is to be acquired by the appropriate Government Agency, and includes the appropriate Government Agency if the acquisition of land is for such Government Agency either for its own use or for subsequent allotment of such land in public interest to a body corporate, institution, or any other organization or to any company under lease, license or through any other system of transfer of land to such company, as the case may be. Here it is JUSNL.

Resettlement Assistance

This refers to the support provided to persons displaced or affected by the project in the form of ex-gratia payments, loans, asset services, training and skills development, etc. in order to improve their standard of living and reduce the negative impacts of the investment program.

Resettlement Framework (RF)

RF is required for projects with subprojects or multiple components. The framework is in line with World Bank Operation Policy on Involuntary

Resettlement and RFTLARRA 2013 that provides appropriate and concrete commitment for future implementation of Resettlement Plan.

Resettlement Plan (RP)

RP is a time-bound action plan with budget setting out compensation and resettlement strategies, objectives, entitlement, actions, responsibilities, monitoring and evaluation which are all aimed at helping APs re-establish their pre-project standards of living.

Schedule Areas

This means the such areas "as the President may by order declare to be Scheduled Areas" under Paragraph 6 of the Fifth Schedule Areas as per Schedule V of the Constitution of India

Stakeholder

Stakeholder is any and all individuals, groups, organizations, and institutions interested in and potentially affected by a project or having the ability to influence a project.

Titleholders

Those who have legal title to land, structure and other assets.

Vulnerable Persons

Those persons who are by virtue of gender, ethnicity, age, physical or mental disability, economic disadvantage, or social status may be more adversely affected by resettlement than others and who may be limited in their ability to claim or take advantage of resettlement assistance and related development benefits. This includes BPL, the elderly - above 60 years of age, female headed households, differentially able persons, Scheduled Castes and Scheduled Tribes.

1. INTRODUCTION

1.1 Background

The Government of Jharkhand with active support of the Government of India's has planned for implementing 24X7 Power for All (PfA) in Jharkhand. The program is aimed at achieving 24x7 reliable powers for all the households by FY 2019. The PfA roadmap includes interventions in generation, transmission, distribution, renewable energy and energy efficiency/ proposed to be implemented during FY16 to FY19. Government of Jharkhand through Jharkhand Urja Sancharan Nigam Limited (JUSNL) has planned to develop the transmission infrastructure in the State. This transmission infrastructure development is being funded from different sources e.g. domestic fund, Public Private Partnership (PPP) and multilateral funding. The Jharkhand Urja Sanchar Nigam Limited (the state run power transmission utility company) has approached the World Bank for assistance to fund a part of the transmission infrastructure under the Jharkhand Power System Improvement Project (JPSIP). The project covers the entire state of Jharkhand except for the districts served by the Damodar Valley Corporation i.e. Dhanbad and Hazaribagh. The project would include creation of 25 new 132/33 kV substations and associated 132 kV transmission lines of around 1800 Kms.

JUSNL has intended to develop the projects in a sustainable manner. Towards this objective, an Environmental and Social Management Framework (ESMF) has been developed to lay out a mechanism for integrating environmental and social concerns into the planning, designing and implementation phase of JPSIP. A Resettlement Framework (RF) has also been prepared as a part of the ESMF document; it is a higher level guidance provided in the situation if the project necessitates preparation of a Resettlement Action Plan (RAP) due to involuntary resettlement and land acquisition impacts due to project implementation the RF will guide in preparation of the RAP.

1.2 Project Overview

As part of the JPSIP, JUSNL has planned for development of 25 new substations and associated transmission lines. Out of twenty five (25) new substations, one (1) 132/33 kV substation is planned to be located in Chetar village in Chandwa Block of Latehar district which is part of the scheme Z of Phase III. The proposed Chandwa substation is planned to be located on Plot Numbers 1185/P, 1182/P, 1186/P, 1187/P, 1237/E, 1239/E, 1240/E, 1241/E, 1242/E, 1243/E, 1236/E, 1238/E and 1183 in Chetar village of Latehar district. Area of the project site is 10 acres, which comprises of 9.96 acres of Rayati Land (Private land) and 0.04 acres of Gair Majarua Land (Government Land). **Figure 3.2** depicts location of proposed Chandwa GSS site.

Figure 1.1 Regional Setting

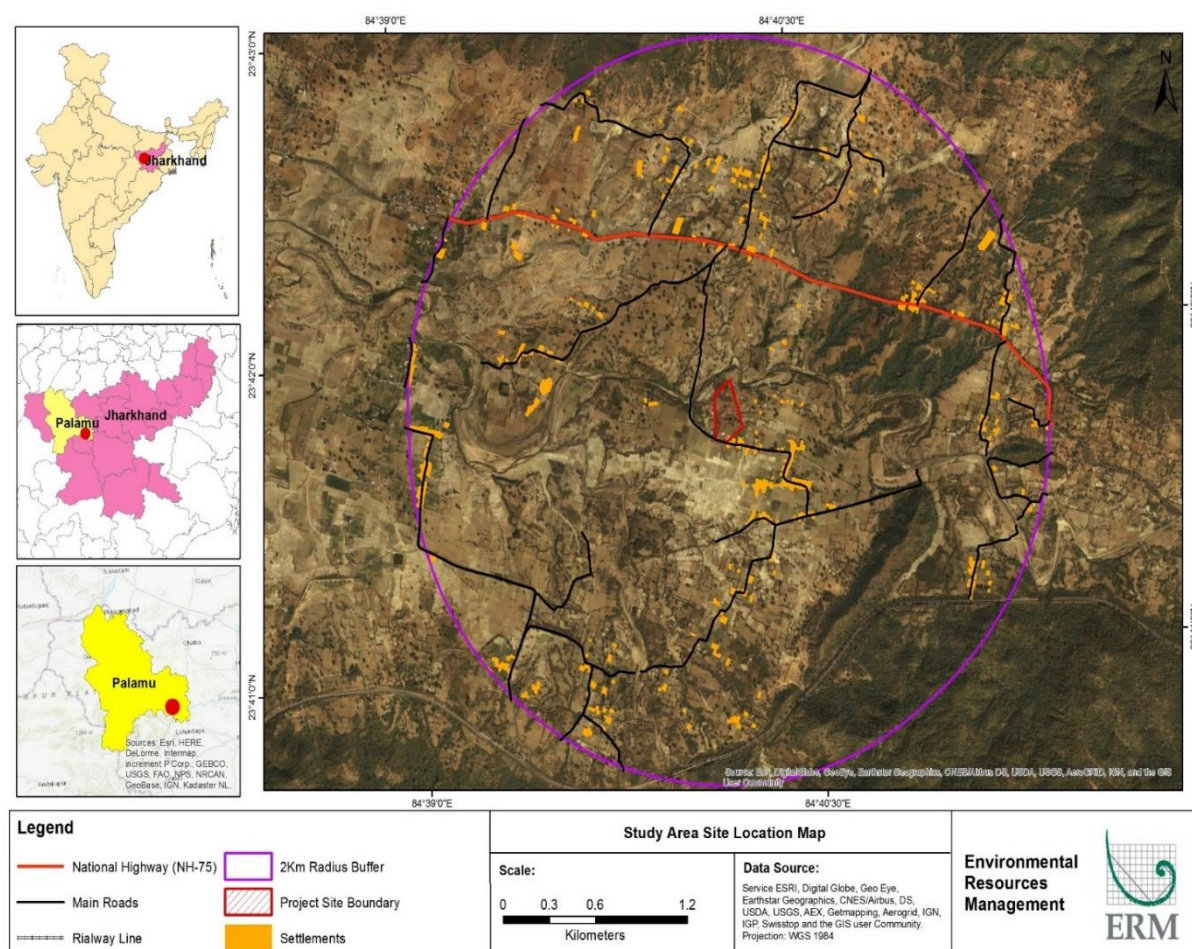


Table 1.1: Salient Features of the Project Location

Sl. No	Item	Description
1.	Plot No.	1182/P, 1185/P, 1186/P, 1187/P, 1236/E, 1237/E, 1238/E, 1240/E, 1229/A, 1241/E, 1242/E and 1243/E
2.	Land Area Allotted for JPSIP GSS	10 acre (9.96 acres of private land and 0.04 acre of GM land)
3.	Type of Land	Rayati Land and partially Gair Majarua
4.	Ownership	Private land owned by 5 individual people and government land owned by Land Revenue Department, Government of Jharkhand
5.	Coordinate	23°41'44.70"N, 84°40'10.91"E

1.3 Need for Abbreviated Resettlement Action Plan (ARAP)

As per World Bank Operational Policy, in the event of major impacts (that is, if affected people will be physically displaced with more than 200 people are to be displaced), a full Resettlement Action Plan (RAP) would be prepared. Whereas for minor impacts (that is, if affected people are not physically

displaced and less than 10% of their productive assets are lost or fewer than 200 people are to be displaced), an Abbreviated Resettlement Action Plan (ARAP) should be produced.

The initial screening based on the field visits and consultations undertaken by ERM at the substation location in Chetar village, Chandwa block, Latehar district shows that only five project affected persons (PAPs) will be affected. This corroborates with the resettlement policy framework (RPF) report earlier undertaken by ERM for JPSIP which indicates that in case of any land acquisition, for development of the project, an appropriate safeguard document should be prepared to address the land acquisition and involuntary resettlement concerns through an ARAP rather than a Resettlement Action Plan (RAP).

Based on the information available from the DC Office, the proposed Chandwa substation is planned to be located on Plot Number 1182/P, 1185/P, 1186/P, 1187/P, 1236/E, 1237/E, 1238/E, 1240/E, 1229/A, 1241/E, 1242/E and 1243/E in Chetar village of Latehar district. Area of the project site is 10 acres, which comprises of 9.96 acres of Rayati Land (Private land) and 0.04 acres of Gair Majorua Land (Government Land). Thus, the Abbreviated Resettlement Action Plan is related to the 9.96 acres of private land allotted for the proposed GSS, and covers four affected households (PAHs), comprising of five project affected persons (PAPs); this includes necessary compensation for displacement that will be provided as per Resettlement Framework and as outlined in the RFCTLARR Act, 2013. **Figure 1.2** provides location of the GSS on Google Earth imagery.

Figure 1.2 Google Earth map showing the boundary of the Proposed GSS Site



1.4 RAP METHODOLOGY

The methodology adopted in preparing this abbreviated RAP is consistent with the requirements of Resettlement Framework prepared for JPSIP, which adheres to the National Laws, State Policies and World Bank Operation Policy 4.12.

1.4.1 Consultations

Consultations with the PAPs were conducted to understand the status of their consent for acquisition of their land parcels required for the project. Consultations were also held with community people residing adjacent to the proposed Substation site to assess the extent of impact on common people. Moreover, consultation was carried out with the local community in Chetar, Gram panchayat of Chandwa Circle Officer officials and Land acquisition inspector of Chandwa Block for detail information.

1.4.2 Joint Visit

Joint site visits were conducted by the Consultants, Engineers of JUSNL and representatives from Chandwa Block Revenue Department to the GSS location for identification of the 10 acre plot. The coordinates of the plot were ascertained, following which the affected land parcels that are being used by the PAPs were identified and measured.

1.4.3 Census and Socio-economic Survey

A social survey was conducted by ERM to establish the profile of the affected land owners based on a structured questionnaire – it covered the family size, category, land ownership, education level, monthly family income, assets, etc. Prior to the survey, the PAPs were sensitised on the project purpose and the land requirement for the GSS. The socio-economic survey took place on 12th December 2018.

2. SCOPE OF PROJECT IMPACTS

The project will require both privately and publicly owned land for the proposed Grid substation. The identified land parcel for the substation measures 10 acre of which 9.96 acres are private and 0.06 acre is government land. The proposed project is anticipated to impact private land, structures and standing trees.

2.1 Private Land

The proposed grid substation will impacted 9.96 acres of private land belonging to five titleholders from four households. These are (i) Shivan Sahu, (ii) Phoolmati Devi (W/o Shivan Sahu), (iii) Rajesh Prasad, (iv) Murari Prasad and (v) Sudhwa Bhuniya. All the five individuals are legal title owners of the affected land parcel that is under acquisition. The affected land was reported to be used primarily for cultivation of crops like paddy, lentils, peas and mustard. The APs were not entirely dependent on the affected land parcel, they also have additional land for cultivation. A details matrix of the affected land holdings is given below.

Table 2.1 Land Details

Sl. No.	Name of the affected persons	Land to be acquired for the proposed GSS	Additional Land (in Acres) Available with the PAP
1	Shivan Sahu	Approx. 5.39 acre approx.	Approx. 4 acres
2	Phoolmati Devi	Approx. 0.65	Approx. 1 acres
3	Rajesh Prasad (Joint Owners)	Approx. 1.82 acres	Approx. 6 acres (3 acres of Rajesh Prasad, 3 acres of Murari Prasad)
4	Murari Prasad (Joint Owners)		
5	Sudhwa Bhuniya	Approx. 2.10	Approx. 3 acres

2.2 Loss of Structure

The proposed project led to acquisition of land used for both residential (under construction and partially collapsed structure) and farming activities. As per the latest site visit conducted jointly by ERM dated 18th February 2019, two structures were found on the land parcel belonging to Rajesh and Murari Prasad. One of the structure is semi-pucca¹ and it was reported to be abandoned and not in use. The structure is fully ruined. The other structure found inside the land parcel is an RCC structure, currently under construction. It has been reported that the construction took place one year back before the notification for land acquisition. However post the notification by the DC under section 11 dated 26th June 2018, the landowner then have stopped the construction work. The structure is basically meant for residential purposes. Moreover, one boundary wall (length 46 ft 6 inch) and one dug well is found inside the land parcel. Dug well's usage is mostly for domestic as well as for irrigation purposes. The dug well as assessed by the PWD (Buildings) is estimated to be of 25 years old. **Figure 2.1** shows the type of existing structure present in the land parcel.

¹ A **semi pucca** structure is one of which either the roof or the walls and other materials like burnt bricks, stone, cement, concrete or timber

Figure 2.1 Existing Structure inside the Land Parcel



Source: ERM site Visit

2.3 Income loss

As per the socio economic survey conducted by ERM, four PAPs¹ have been cultivating double crops for which the estimated value of crops grown annually were reported to range from INR 80,000 to 2,50,000. However, it is also to be noted that the PAPs are not entirely dependent on the affected land parcel, it has been reported that they have additional land parcel for cultivation. **Table 2.2** highlight the income loss of the PAPs.

Table 2.2 Income loss of the PAPs

Sl. No.	Name of PAPs	Acquired Area under cultivation (in acres)	Total Estimated Annual Return from the Affected land (INR)	Remarks
1	Shivan Sahu and Phoolmati Devi	Approx. 6.04	250,000	Phoolmati Devi wife of Shivan Sahu
2	Rajesh Prasad	Approx. 1.82	80,000	Joint owners
3	Murari Prasad			
4	Sudhwa Bhuniya	Approx. 2.10	100,000	

Source: ERM Socio-Economic Survey

2.4 Standing Trees

The proposed project will also impact a total of 35 trees inside the land parcel. This include both fruit bearing and non-fruit bearing trees. Permission of trees felling and transit permit for Non-Forest land has been obtained from the district forest department as per Jharkhand Timber and others Forest Produce (Regulation of Transit Rules-2004)- Notification dated 3rd March, 2016. Valuation for tree compensation has been ascertained by the District Forest Department, dated 07th January 2019.

¹Rajesh Prasad and Murari Prasad (brothers) have jointly hold land in the project site and have been cultivating jointly.

Table 2.3 Summary of Land Acquisition and Resettlement Impacts

Sl. No.	Particular	Number
1.	Total number of project affected households (PAH)	4
2.	Total number of affected landowners/ persons (PAPs)	5
3.	Total project affected population (All family members of the 5 project affected landowners/ PAPs)	32
4.	Total number of affected vulnerable families	NIL
5.	Total number of affected structures	3
6.	Total Number of affected trees	35

3. SOCIO-ECONOMIC PROFILE OF THE PAPS

The proposed Chandwa substation is located in Latehar district. To ascertain the extent and magnitude of impact due to the GSS to be constructed as part of the JUSNL project, a census and socio-economic survey was conducted to obtain the baseline condition of the project-affected persons. The socio-economic survey indicated four families will be impacted from the proposed project. Socio-economic profile of the affected persons with photographs are provided in **Appendix E**.

3.1 Demographic Details

The socio-economic profile of the family/household members of 5 PAPS identifies a total population of 32 individuals out of which 14 are female and 18 are male. The average family size is eight, which is much higher than the average family size of Jharkhand, which is 5.4.

As per the census survey conducted by ERM, none of the PAPS belong to ST communities nor economically vulnerable (living below poverty line) groups. **Table 3.1** shows the demographic details of the project affected population.

Table 3.1 Demographic details of Project Affected Population

Village	Total Household	Total Population	Average Household Size	Male (%)	Female (%)	SC Population	ST Population (%)	Literary Rate (%)
Chetar	4	32	8	51.85	48.15	-	-	81.2

Source: ERM census Survey

3.2 Livelihood Profile

Agriculture is the mainstay of the local economy of the study area. The socio-economic survey conducted by ERM team reveal that agriculture is the primary occupation of the affected household. Double cropping system is practiced by the project affected population. The major crops grown are paddy, split chickpeas, lentils and mustard. Besides agriculture, project affected population are also engaged in private services and business. The average monthly household income of the affected families ranges from INR 5000 to 20000.

The affected households were reported to have one earning members except for household of Shivan Sahu and Phoolmati Devi, they have three earning members in the family.

3.3 Occupational and Employment Pattern

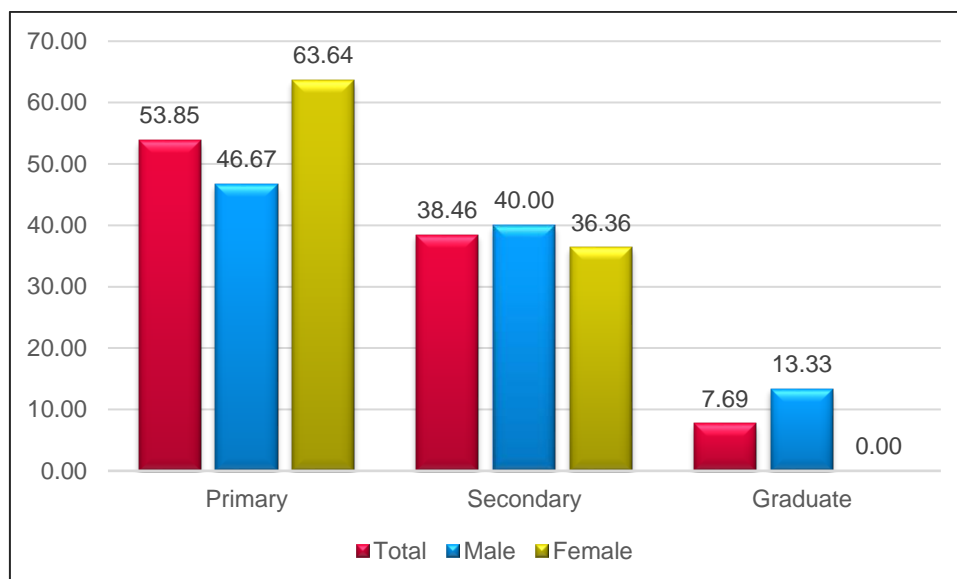
As per the survey conducted by ERM, out of the total 32 project affected population, 17 are having age more than 20 years of which 9 are males and 8 are females. Among 17 project affected population who are in the working age group above 20 years, 6 persons were reported to be employed. Out of these 6 persons, 2 persons are engaged in business, 2 persons are engaged in private sector, 1 person is engaged in government service and 1 person is engaged in agriculture. Thus, it is understood that majority of project affected population are not dependent on agriculture for their livelihood.

3.4 Education profile

The educational qualification of the project-affected population is limited to primary and secondary level of education. Out of total 32 affected population belonging to four households, 81% are literate

and 18.75% are illiterate. Male and female literacy rate is 83% and 78.5% respectively. None of the project affected population was reported to have completed post-graduation and technical qualification. Educational status of the affected population is presented in below figure.

Figure 3.1 Educational Status of PAPs



Source: ERM socio-economic survey

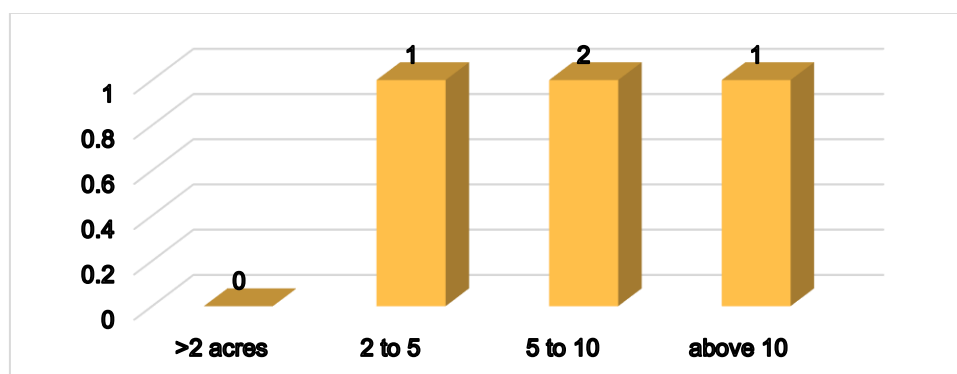
3.5 Typology of structure and assets owned

The house structure for all the four PAHs is reported to be a kuccha type structure. Moreover as per the survey conducted by ERM, it was found that the major assets owned by the PAPs are motorbike, mobile, cycle and television.

3.6 Land Holdings

Data gathered from the socio-economic survey reveals that the presence of three categories of farmer's: marginal, small and medium farmers, from among the PAHs. **Figure 3.2** shows that the land holding size of project affected population were reported to be 4 acres, 5 acres and 10 acres.

Figure 3.2 Land Holdings of PAPs



Source: ERM socio economic survey

4. RESETTLEMENT POLICY & LEGAL FRAMEWORK

This section define the laws and policies that govern the involuntary resettlement concerns caused for setting up of substation.

4.1 Applicable laws and Policies

- a. Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act, 2013;
- b. Jharkhand Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Rules, 2015; and
- c. World Bank Operational Policies - OP 4.12 - Involuntary Resettlement, December, 2001

4.1.1 RFCTLARR Act, 2013

RFCTLARRA 2013 is applicable in cases where land is secured through involuntary acquisition. It has been introduced to ensure a “humane, participative, informed and transparent process for land acquisition. The requiring agency/Appropriate Government who intends to acquire the land to consult the concerned village / ward level body and carry out a Social Impact Assessment study in consultation with them.

Salient features of the Act are listed below:

- The Act recognizes title-owners and non-titleholders such as agricultural or non-agricultural labourer, landless person (not having homestead land, agricultural land, or either homestead or agricultural land), who have been residing or engaged in any trade, business, occupation or vocation continuously for a period of not less than three years as affected families.
- The Act provides land-for-land for the affected person, and to the extent Government land would be available in the resettlement areas. Moreover, preference for employment in the project to at least one person from each family subject to the availability of vacancies and suitability of the affected person.
- All PAPs are entitle for rehabilitation and resettlement benefits to which they are entitled in monetary terms along with a one-time entitlement of fifty thousand rupees. For ensuring transparency, provision has been made for mandatory dissemination of information on displacement, rehabilitation, and resettlement, with names of the affected persons and details of the rehabilitation packages.
- The Act provides compensation for damage to any standing crops and trees which might have been harmed due to the process of acquisition.
- The Act also provides for institutional arrangements for ensuring proper implementation and monitoring of the Act including the selection of categories of officers in charge for monitoring the Rehabilitation and Resettlement.

4.1.2 Jharkhand LARR Rule, 2015

The JhLARR Rules, 2015 have been drafted by the Government of Jharkhand in exercise of the powers conferred by Section 109 of the RFCTLARRA, 2013. This rules is applicable to the whole state of Jharkhand.

The rules also specify the process and guidelines for Social Impact Assessment (SIA), process for public hearing and declaration of awards and compensation. The State Rules specifically states the Consent Requirements for the land to be acquired. This include (i) Consent of the affected land

owners (ii) Consent of the Gram Sabha in Scheduled Areas and (iii) Roles and responsibilities of the appropriate Government and Requiring body for consent process.

The rules mandated to conduct a survey and undertake a census of the affected families within a period of 3 months from the date of publication of the preliminary notification.

The rules mandated for a rehabilitation and resettlement for affected persons. The same needs to be shared and published with the affected people.

For compensation, the rules under Section 31 (1) stated that compensation shall be calculated as per the provisions laid down under section 26 to section 30 read with the First Schedule of the Act and paid to all parties whose land or other immovable property has been acquired.

4.1.3 World Bank, OP 4.12 - Involuntary Resettlement

The overall objectives of the policy on resettlement state the following:

- Involuntary resettlement should be avoided where feasible, or minimized, exploring all viable alternative project designs.
- Where it is not feasible to avoid resettlement, resettlement activities should be conceived and executed as sustainable development programs, providing sufficient investment resources to enable the persons displaced by the project to share in project benefits.
- Displaced persons should be meaningfully consulted and should have opportunities to participate in planning and implementing resettlement programs.
- Displaced persons should be assisted in their efforts to improve their livelihoods and standards of living or at least to restore them, in real terms, to pre-displacement levels or to levels prevailing prior to the beginning of project implementation, whichever is higher.

The IR policy of World Bank requires:

- Avoiding or minimizing adverse project impacts where possible;
- Consulting with affected people (AP) in project planning and implementation;
- Disclosure of RAP and project related information to the affected person;
- Payment of compensation for acquired assets at the market/replacement value; Resettlement assistance to PAP, including non-titled persons (informal dwellers/ squatters and encroachers);
- Income restoration and rehabilitation program; and
- Special attention for vulnerable groups.

This policy applies that Involuntary Resettlement addresses direct economic and social impacts from project activities that may cause involuntary taking of land resulting in: (i) relocation or loss of shelter, (ii) loss of assets or access to assets, and/or (iii) loss of income sources or livelihoods. In the case of this project since minimum displacement takes place, an abbreviated Resettlement Action Plan will be prepared.

4.2 Comparison between National Laws, State Rules and World Bank Policy

The safeguards and provisions mentioned in the RFCTLARRA, 2013 are aligned with the World Bank Operational Policy (WB OP-4.10 and 4.12), and the Jharkhand State Rules on the Land Acquisition and Involuntary Resettlement have been curved out based on the RFCTLARRA, 2013. The comparison between the World Bank policies, RFCTLARRA 2013 and JhLARR Rule, 2015 is presented in **Table 4.1**.

Table 4.1 Comparison between National laws and World Bank Policy

Sl. No.	World Bank OP Requirements	RFCTLARR Act, 2013	JhLARR Rules, 2015	Measures to Bridge Gaps (if any)
1.	Involuntary resettlement should be avoided where feasible, or minimised, exploring all viable alternative project designs.	<ul style="list-style-type: none"> - Act aims to promote non-displacing or least-displacing alternatives - requires early screening through SIA study; public disclosure and SIA approval are prerequisite to LA 	The detail assessment shall determine following: The land proposed for acquisition is the bare minimum required; Possible alternative sites for the project and possibility of use of Government unutilised and unsettled land for the project.	JPSIP should conduct a detailed socio-economic assessments to ascertain the extends of impact.
2.	Provision of effective compensation at full replacement cost for losses of assets.	<ul style="list-style-type: none"> - Compensation for loss of assets at replacement cost (valuation as per the market to be done by experts). - Actual compensation is provided to the affected person is in excess of the market value, which is at least 2 times the market value established - The stamp duty and other fee payable for registration of the land or house allotted to the affected families shall be borne by JUSNL 	<p>The compensation shall be calculated as per the provisions laid down under Section 26 to Section 30 read with the First Schedule of the Act and paid to all parties whose land or other immovable property has been acquired.</p> <p>(reference to State Rules: Section 31, sub-section (1))</p>	<p>No major gaps assessed as the RFCTLARRA 2013 provides detailed procedure to work out the compensation without any ambiguity and the State Rules follows the National Act.</p> <p>Measure: In the case of standing trees, JPSIP will assessed and compensation for the same shall be paid based on the market value.</p>
3.	Assistance (such as moving allowances) during relocation; and support after displacement for a transition period	<p>Provides additional assistance to displaced families, which are as follows:</p> <p>Subsistence grant of INR 3,000 for 1 year period and additional provision for SCs & STs</p> <p>Transportation cost of INR 50,000 for shifting</p> <p>Resettlement allowance of INR 50,000</p>	<p>The State Rules states that - the Collector shall make Rehabilitation and Resettlement Award for each of the affected families in accordance with the Second Schedule of the Act.</p> <p>(reference of State Rules: Section 30)</p>	Major gaps have not been assessed.

Sl. No.	World Bank OP Requirements	RFCTLARR Act, 2013	JhLARR Rules, 2015	Measures to Bridge Gaps (if any)
		One-time grant of minimum INR 25,000 to artisans, Choice of annuity (INR 2000/month for 20 years) or employment (1 member for family) or onetime payment of INR 500,000		
4.	Resettlement planning implementation and monitoring	<p>The Act outlines: That a Resettlement Schedule be prepared, Details of the Resettlement award</p> <p>The procedure for the award</p> <p>Monitoring of the Resettlement Scheme</p> <p>Establishment of a Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Authority</p>	<p>Preparation of Rehabilitation and Resettlement Scheme. The Commissioner of Rehabilitation and Resettlement by way of public notice shall publish a summary of the approved Rehabilitation and Resettlement scheme</p> <p>Constitution of Rehabilitation and Resettlement Committee and State Monitoring Committee</p> <p>Establishment of Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Authority</p>	Major gaps have not been assessed.

5. STAKEHOLDER CONSULTATIONS

This section identifies the primary and the secondary stakeholders and describes the consultation mechanism that have been undertaken for preparation of the RAP for the proposed GSS at Chandwa. Meaningful consultation have been undertaken with all the affected persons. The effectiveness of the resettlement action plan is directly related to the degree of continuing involvement of stakeholders in the Project development process.

The required action for undertaken an inclusive participation of RAP implementation are as follows:

- Identification of stakeholders who will be directly and indirectly involved in the planning and implementation of the R&R;
- Continuous engagement with all stakeholders throughout the entire stages;
- Managing community hesitations about implications of the project;
- Garnering voluntary support for the project;
- Having a robust grievances redress mechanism for addressing any issues or concern faced by stakeholders that may have an implication on the R&R.

For an effective engagement of stakeholders, JUSNL will ensure that the RAP is made available to the public and to the local people.

5.1 Stakeholder Identification

The stakeholders who would directly impact or are directly impacted by the project are known as Primary Stakeholders, those who have an indirect impact or are indirectly impacted are known as Secondary Stakeholders. Keeping in mind the nature of the project and its setting, the stakeholders have been identified and listed in the below:

Table 5.1 List of Key Stakeholders

Stakeholder Category/ Group Key Stakeholders	
Primary Stakeholders	Project Affected Persons Jharkhand Urja Sancharan Nigam Limited
Secondary Stakeholder	Local Community Gram Panchayat Circle Office, Chandwa Land acquisition officer of Chandwa Bock

5.2 Summary of Stakeholders Consultation

Specific consultations have been carried out with PAPs, local community of Chetar village along with government officials involving Circle Officer and Land Acquisition Officer of Latehar district. Stakeholder consultations were conducted to obtain their consent for the proposed project, assess the level of dependency of the PAPs on the proposed land for GSS, impact of the PAPS and probable mitigations and compensations. The details and findings of the stakeholder consultation process is outlined in the **Table 5.2** below.

The participants' attendance list for the stakeholder consultation is provided in **Appendix F**.

Table 5.2 Summary of Consultations

Sl. No.	Stakeholder Category	Key Points Discussed	Findings of the Consultation
Project Affected People			
1.1	Project Affected persons (PAPs) Land Owner of the identified Private land parcel belonging to Chetar village. (Date- 14th December 2018, No of Participants- 6)	<ul style="list-style-type: none"> ■ Details of land parcel for which land owner has provided their consent; ■ Current land use of the land identified for the project; ■ Welfare status of the landowner families ■ Consent for land 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Private land of 9.96 acres (for proposed GSS) is owned by 4 individuals These are Shivan Sahu, Phoolmati Devi (Wife/o Shivan Sahu), Rajesh Prasad, Murari Prasad, Sudhwa Bhuinya] living in 4 households. All the landowners have land holdings apart from the land identified for the project. Shivan Sahu and Phoolmati Devi (W/o Shivan Sahu) has approx. 4 acres of land apart from the land parcels to be acquired for the project site. Rajesh Prasad and Murari Prasad each have approx. 3 acres of land apart from the land parcels to be acquired for the project site. Sudhwa Bhuinya has approx. 3 acres of land apart from the land parcels to be acquired for the project site. ■ The land parcel belong to Shivan Shau, Rajesh Prasad and Murari Prasad is not being cultivated for last one year due to lack of irrigation facilities and poor fertility of land. The land parcel of 2.1 acre belonging to Sudhwa Bhuinya is cultivable primarily during monsoon season. ■ There is no involuntary resettlement associated with the project land parcel as the land is free from any encumbrances. ■ Land owners expressed their concern that land price in Chetar village is very low as the land parcel is not connected to a metal road (NH 39). Moreover soil fertility is low and as a result agriculture is mostly rain fed. However, it is expected that from the proposed project, they will be able to get 4 times of the market value of the land. Sudhwa Bhuinya, one of PAPs whose main source of income is from agriculture for livelihood, expressed that the additional income from compensatory amount will be used for other income generation purpose. ■ Land owner (Sudhwa Bhuinya) have informed since his land parcels would be acquired for the substation, he will stop from carrying out crop cultivation in those land parcels.

Sl. No.	Stakeholder Category	Key Points Discussed	Findings of the Consultation
Local Community			
1.2	Local Community- Chetar Village (Date-26th March 2018, No of Participants-20)		<ul style="list-style-type: none"> ■ Most of the people in Chetar village are involved in agriculture. Some of them have shops near NH 39. Some of them have also moved to Chandwa town for better earning. ■ Most of agricultural land are mono cropped and agricultural activity is entirely dependent on rain water. ■ Ground water is the main source of drinking water. Hand pump is mainly used for abstracting ground water. Other than that one open well is also present at village level; ■ Health facility is the main problem area for the local community. There no health facility present in nearby villages. Community has to depend on health facility present in Chandwa town. ■ There is no such cultural and religious site is present in and around the site. ■ Women of the study area engage themselves in household activities and also practice agriculture on their own land; ■ A river body (Amjhariya River) located near the site is utilized for washing clothes and bathing as reported by the locals. The local have not expressed any concerns about the possibility of runoff from the construction site may reach the water body. It was also suggested that construction waste and debris should not be disposed in this river. ■ Local people are positive about the proposed project. They expect some work during construction activity and overall development of the area with generation of local employment for the people; ■ Village road connecting Chetar village with NH 39 is damaged and is not repaired for long time. Local people has expressed their hope that through this project, condition of the road will be improved; ■ People who have houses adjacent to GSS site has suggested to restrict night time construction work, as it would create noise and cause disturbance to them.

Sl. No.	Stakeholder Category	Key Points Discussed	Findings of the Consultation
Institutional Stakeholders			
1.3	Circle Inspector- Latehar (Date-26th March 2018, No of Participants-1)		<ul style="list-style-type: none"> ■ Process of 'Rayati land' identification in Chandwa circle started in May 2018 after receiving confirmation from MD of JUSNL that private land can be acquired for Chandwa GSS if GM land is not available; ■ The Rayati lands are being procured as per the procedure laid in The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (LARR 2013); ■ Rayati land parcels in different villages were surveyed considering access to the land, free of encumbrances and no active agriculture (so to avoid any economic displacement); ■ After initial survey and identification of land; land records were checked and land owners were consulted and apprised them about the requirement and purpose of the project; ■ The land identified is mapped and demarcated after taking informal consent from the land owners; ■ Rate of the private land has been checked and decided at four times the existing market rate.
1.4	Land Acquisition Officer-Latehar District (Date-15th December 2018, No of Participants-1)		<ul style="list-style-type: none"> ■ The private land is being procured as per the procedure laid in The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (LARR 2013); ■ Government of Jharkhand has circulated guidelines for calculation of compensation for Land Acquisition as per the Provisions of RFCTLARRA 2013 (refer Annexure 15). This guideline is followed to calculate compensation for land acquisition. ■ Land Revenue Department of Latehar District had notified compensation amount for 9.96 acres of land vide notification no. 537 dated 29 November 2018. As per the notification, 4 times of the market value of the land will be provided to land owners.

6. ELIGIBILITY AND ENTITLEMENTS

The eligibility and entitlement framework for the proposed project have been prepared based on the Resettlement Framework that has been adopted by the JUSNL for JPSIP.

6.1 Eligibility

Affected land owners with legal title, whose land have been acquired (these include (i) Shyam Sahu, (ii) Phoolmati Devi, (iii) Rajesh Prasad, (iv) Murari Prasad and (v) Sudhwa Bhuniya). The ARAP has not identified any non-titleholder under this project site.

6.2 Cut-off-Date

For land being acquired under the provisions of the RFCTLARR Act, 2013 the cut-off dates would be defined as follows:

- For title holders, the date of first notification will be treated as the cut-off date as stated under Section 11 of RFCTLARR Act, 2013.
- For Chandwa site the first notification issued by DC Office was on 26th June 2018, hence this is considered as the cut-off-date.

6.3 Entitlement Matrix

The Entitlement Matrix (EM) is based on the Resettlement Framework prepared for JPSIP, which has been approved earlier by JUSNL and World Bank. The matrix outline the entitlements for compensating lost assets, income losses and different resettlement benefits.

Table 6.1 Entitlement Matrix

Sl. No.	Type of Loss	Application	Entitled Persons	Compensation
A. Loss of Land				
A.1	Loss of Private land	Agricultural land	Land owner with legal right over land	<ul style="list-style-type: none"> ■ Compensation for loss of land at market value as specified in the RFCTLARRA 2013 or land-for-land where feasible. ■ Solatium of 100 percent of the market value of land. The market value shall be determined on the date in which the preliminary notification was issued under section 11. ■ Compensation for loss of irrigation infrastructure and other improvement made to the land by the affected person at full replacement cost, (if any) ■ 60 days, notice to harvest standing seasonal crops. If notice cannot be given, compensation for loss of crops will be provided; ■ All fees, stamp duties, taxes, and other charges, as applicable under the relevant laws, incurred in the relocation and rehabilitation process, are to be borne by the IA (if applicable)
A.2	Loss of Government Land	Agriculture land/Barren Land		<ul style="list-style-type: none"> ■ Not applicable, however, permission and 'No Objection Certificate' (NOC) is required from the District Collectorate

Sl. No.	Type of Loss	Application	Entitled Persons	Compensation
---------	--------------	-------------	------------------	--------------

B. Loss of Trees

B.1	Loss of standing trees	Standing trees and crops	Titleholder and Government Land	<ul style="list-style-type: none"> ■ Compensation for trees at prevalent market rates¹, be calculated as annual net product value multiplied by the number of productive years remaining.
-----	------------------------	--------------------------	---------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

C. Loss of Structure

C.1	Loss of Structure	Residential	Title-owner	<ul style="list-style-type: none"> ■ Replacement cost as per market value of the entire structure (which is still under construction). For Semi-Pucca structure, no entitlement is provided as the structure is partially collapsed, however the AP has the right to salvage the materials) (the affected person in this case Mr Rajesh and Murari Sahu does not fall under the vulnerable group BPL, therefore not entitled for housing under Indira Awas Yojna) ■ Right to salvage material from the demolished structure at no cost;
-----	-------------------	-------------	-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

¹ To be valued by Horticulture Department of Forest Department

7. GRIEVANCE REDRESS MECHANISM (GRM)

The project census survey has been conducted to ensure that 100% of the project affected persons are enlisted describing their loss, however it is more likely that some residents may have a grievance regarding their entitlements. Grievance Redress is a very important part of resettlement project implementation. Therefore, JUSNL will put in place an institutional level grievance redress mechanism for JPSIP to facilitate concerns, complaints, and grievances about the social and environmental performances which is applicable to the proposed Chandwa GSS Project and RAP implementation. This mechanism would not only help in developing an accountability of the project toward all stakeholders but also ensure that the project complies with the safeguard requirement of the World Bank. The objective of the GRM is to provide a petitioner an opportunity to register his complaints. The problems arising could probably related to land acquisition, resettlement, and safety problems arising during construction related activities and site clearing etc. Most of the conflicts and allegations may not appear to be of serious nature but if not managed appropriately from the beginning may lead to material issues or loss of reputation. In this backdrop, the proposed GRM would provide an aggrieved party/s opportunity to lodge complaints and received amicably settlement. However, if he/she is still aggrieve with the outcome of the GRM he/she is free to approach the court of law for redressal. The structures, processes and outcomes are described in the following sections.

7.1 Objectives of the Grievance Redress Mechanism

The objective of the GRM shall be:

- to provide an accessible mechanism to the affected people, community or any stakeholder(s) having a stake in the project to redress their issues and grievances in regards to project functioning;
- to resolve any social issues (including compensation, resettlement, labour, contractor, community amongst others) and environmental related grievances locally in consultation with the aggrieved party to facilitate smooth implementation of project related work activities.
- to democratize the development process at the local level and to establish accountability of all parties associated with project implementation towards the stakeholders.

7.2 Grievance Redress Mechanism for the GSS Project

Grievance Redress Process - A three-tier process of grievance redressal will be established in the project. The mechanism has been designed taking into consideration the contextual factors – geopolitically and socio-cultural aspects.

A three tier Grievance Mechanism is described below:

- **Tier 1 - Circle Level:** The complaints /grievances may be received by the Engineer in charge of the Daltonganj circle verbally or through written applications. The complaints will be directly send to the Environmental and Social Development Officer (E&SDO) at the PIU level. The complaints will be reviewed by the E&SDO and efforts will be made to resolve them in consultation with the affected persons or any other stakeholder, who has lodged the grievance/complaint along with (1st Level) Superintending Engineer/Executive Engineers (Daltonganj circle) and Executive Engineer. Effort to resolve the grievance/ complaint within a period of 21 days from the date of receipt of the complaint will be made. In case the aggrieved is not satisfied with the solution provided Tier 1, he/she may escalate it to Tier 2: Zone Level.
- **Tier 2 - Zonal Level:** Complaints /grievances that cannot be resolved at Level 1 or if the aggrieved is not satisfied with the decision of the Tier 1 and appeals for redressal only such cases would be taken up at Tier II. The Chief Engineer cum GM of the Daltonganj Zone and all the Superintending Engineers (Circle Level) of the Zone would be the members of Tier 2 level along with the E&SDO. The Social Welfare Officer, of the Social Welfare Department at the

district level may be invited to jointly resolve cases related to tribal issues along with other members of Tier 2. They would hear the aggrieved and also review the proceedings of the Division Level and provide relief to the aggrieved. The entire process would be completed within 45 days of the complaint being referred to Tier II. Unsatisfied with the solution the Complainant can approach the Tier III: GRC Level. If the complainant is not satisfied with the solution provided at Tier 2 the grievance/complaint can be escalated on to the Tier 3.

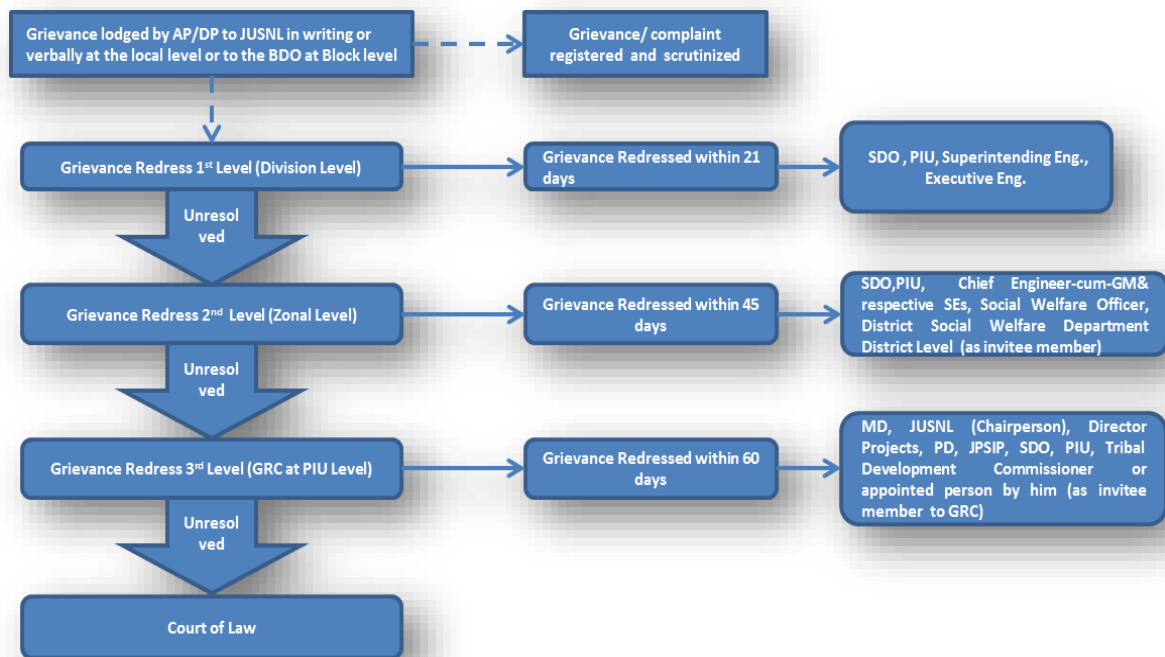
- **Tier 3 - Grievance Redressal Committee:** The 3rd Level will be the Grievance Redressal Committee (GRC) at PIU level. Any grievances that cannot be addressed or resolved at Tier 2 may be brought up to GRC. The cell would be headed by the Managing Director or his representative not below the rank of Director (Projects) of JUSNL along with PD, JPSIP and E&SDO. The respective Chief Engineer of the Zone from where the complaint has been lodged would be an invited member. The Tribal Development Commissioner or any other representative as appointed by him will be an invited guest member of GRC for resolving tribal related issues. The GRC will resolve the matter within a time period of 60 days from the date of receipt of the complaint at Tier 3.
- **District Administration:** In case of grievance regarding the use of land by JUSNL for the construction of the substation, the land owner can approach the Deputy Commissioner for redressal under the provision of the Work for license Rules 2017.
- **Court of Law:** If the grievance/ complaint is not resolved at GRC Level or the complainant is not satisfied with the solution provided by GRC, the person may approach Court of Law.

Table 7.1 Nodal officer for Grievance Redressal for Chandwa GSS

Project Implementation Unit (PIU) (Tire 3)	Name: Sri C S Jha General Manager (Contracts & Materials. World Bank Funded Projects) Number: 9431780254
Daltonganj Zone (Tire 2)	Name: Sri Basant Runda (GM-cum-CE) Number: 7858902788
Daltonganj Circle (Tire 1)	Name: Sri Gobind Yadav (Deputy General Manager) Number: 9304291115
Daltonganj Division	Name: Sri Sunil Hansdak (Senior Manager) Number: 8340316051

The grievance redressal process is illustrated in **Figure 7.1** below.

Figure 7.1 Proposed Grievance Redress Structure



8. IMPLEMENTATION ARRANGEMENT FOR A-RAP

The abbreviated RAP for Chandwa GSS site is prepared based on the R&R scheme prepared by the District Land Acquisition Division, District Collector, Latehar district and the approved Resettlement Framework (approved by the JUSNL Executive Board)¹ as per the regulatory requirements viz. Jharkhand Right to Fair and Compensation rules 2015 and RFTCLARR Act, 2013, Section 17, 18 and 19.

Compensation measures for private land owners proposed in this ARAP are adopted based on the R&R scheme prepared by the Land Acquisition Division, District Collector, Latehar District as per the provision specified under RFTCLARR Act, 2013 Section 26, 27, 28 and 30. Following Error! Reference source not found. depict the institutional arrangement and roles & responsibilities for compensation of the private landowners.

Table 8.1 Institutional Arrangement and Responsibilities for A-RAP

Sl. No	Institutions	Responsibilities
1	Circle Officer, Chandwa Circle	<ul style="list-style-type: none"> Identify landowners as per land record. Prepare land schedule for the land parcels planned for acquisition. Undertaking gram sabha and obtaining consent of landowners.
		<ul style="list-style-type: none">
2	Land Acquisition Officer, Latehar District	<ul style="list-style-type: none"> To prepare a draft Rehabilitation and Resettlement Scheme for the land acquisition purpose to be approved by the District Collector (of the concerned district); To publish the draft scheme by the mode provided under the JhLARR Rules, 2015 Rule 25; To make the draft scheme available to the concerned persons and authorities; To organize and conduct public hearings on the draft scheme; To submit the draft scheme to the Collector; To publish the approved Rehabilitation and Resettlement Scheme in the affected area as defined under Section 18 of LARR Act, 2013; To assist the Collector in preparing the Rehabilitation and Resettlement award; To monitor and supervise the implementation of the Rehabilitation award; To assist in post-implementation audit of Rehabilitation and Resettlement
3	Nodal Officer, Daltonganj Circle, JUSNL	<ul style="list-style-type: none"> Liasoning with the Land Acquisition Officer of Latehar District; Providing field level input to Land Acquisition Officer of Latehar District; Facilitating in the stakeholder consultation process between land owners and Land Acquisition Officer; On behalf of JUSNL, facilitate to deposit the fund for compensation payment to the Land Acquisition Officer as per the R&R Scheme; To record grievance and ensure timely closure.

The Contractor responsible for construction of the GSS should also have a Social Officer for addressing the social concerns. Following are the responsibilities of the Social Officer.

¹ The Board of JUSNL refers that the micro-resettlement plans has to be approved by the Managing Director (MD) of JUSNL.

Table 8.2 Responsibilities of Social Officer of Contractor Firm

Sl. No	Institutions	Responsibilities for Implementation of RAP
1	Social Officer (Contractor Firm)	<ul style="list-style-type: none">■ Appointing the APs as unskilled workers during the construction phase and facilitate ingenerating income for them; and■ Reporting implementation work to JUSNL

9. VALUATION AND BUDGET FOR A-RAP

The valuation method for this A-RAP is based on the LARR Act whereby income and assets loss will be compensated at full replacement cost and the current market prices of the project areas is taken into account for calculating the replacement cost.

9.1 Different Costs

9.1.1 Land

Land prices has been determine based on the land type classification by the Government of Jharkhand. Land Acquisition Division, District Collector, Latehar District has duly carried out the land valuation based on the requirement of RFTCLARR Act, 2013. Regarding calculation of the land valuation, circle rate was considered for valuation of land as per the notification of the Government of Jharkhand dated 29th November 2018 (appended as **Appendix E**). The affected land parcel falls under the agriculture land type and the rates have already been circulated by the revenue department. Per decimal rate for Chetar village under Chandwa is Rs 2,000 per decimal. Further as per the R&R scheme prepared by the District Land Acquisition Division, District Collector, Latehar district (refer **Appendix G**), the land compensation has been determined as per market value for the land and adopting the statutory requirements (multiplier, Solatium etc.) as per the provision specified under RFTCLARR Act, 2013 Section 26, 27, 28 and 30.

Table 9.1 Land valuation

Name of Village	Total land acquired in acre	Total land acquired in decimal	Circle rate per decimal (INR)	Multiplier as per RFTCLARR Act, 2013	Solatium as per RFTCLARR Act, 2013	Additional Mark-up on Market Value as per RFTCLARR Act, 2013
Chetar	9.96	996	2,000	2	100%	12%

9.1.2 Structure

Under structure, three types of structure (i) Pucca structure (ii) Dug Well and (iii) Boundary wall have been evaluated by District collectorate (Latehar district) for compensation. Compensation for pucca structures will be paid at full replacement cost based on the market value. The valuation will account the construction cost of both materials and labour required. The building is valued to be one years old. The dug well and the boundary wall has been assessed to be of 25 years old. Measurement details of dug well and boundary wall are given below:

- Dug well : 7 feet radius and 35 feet depth
- Boundary wall : length 46 ft 6 inch and height 4 ft 6 inch

The evaluation method for assessing the different categories of structure is given below. This include the total estimated cost of the structure, the age of the structure and its useful life. The method of valuation is given below:

$$B - (B - D * A) / C$$

Where,

A=Age of the building/structure

B=Estimated Cost

D= Scrapper value-20% of the estimated cost

C=Useful Life

Table 9.2 shows the valuation amount of the different type of structure.

Table 9.2 Structure valuation

Type of Structure	Total Amount (INR)
Dug well and Boundary wall	104185.00
RCC building	273775.00
Total	377,960.00

Source: PWD (building) Department, Latehar District Dated 09th March 2019

9.1.3 Crops

Any damages to standing crops are not envisaged, as the land owners are reportedly not undertaking cultivation in their affected land parcels, since they were informed that their respective land parcels would be acquired by the government for the grid substation. As they will not incur any crop loss that is required to be compensated, therefore, provision for crop compensation is not considered in the RAP budget.

9.1.4 Standing Trees

The District Forest Officer has predetermined the value for standing trees. PAPs incurring loss of both fruit and non-fruit bearing trees is compensated based on the types, base value of the tree and the number of productive years. As per the valuation report of the forest department, a total of 35 trees were found within the land parcel. The cost has been accounted based on the assessment of the forest department. Valuation report of trees attached in **Appendix F**.

Table 9.3 Tree Valuation

Sl. No	Total number of Trees	Total Cost in INR
1	35	318,082.75

Source: L.A Case No 19/2019-19 dated 07.01.2019

9.2 ARAP Budget

The total ARAP budget is **INR 10,182,872.00** for providing compensation for the affected persons that includes land and existing immoveable assets/properties (structures and standing trees) on their respective land parcels. This budget is considered from resettlement and rehabilitation scheme prepared by the District Land Acquisition department, Latehar district. Refer **Appendix G** for R&R scheme prepared by the District Land Acquisition department, Latehar district.

Table 9.4 A-RAP Budget

Sl. No.	Description	Amount (in INR)
A.	Compensation for 5 affected Tittle Holders (as per R&R scheme prepared by the District Land Acquisition department, Latehar district.)	
A.1	Replacement value of land and compensation for existing immoveable assets/properties on the land parcels (structures and standing trees)	10,182,872.00
	Total Budget	10,182,872.00

10. STATUS OF LAND ACQUISITION AND LAND COMPENSATION PAYMENT

Implementation of the Chandwa GSS involves both government land and private owned land parcels. The identified land area for the substation measures 10 acres, which comprises of 0.04 acre of Gair Majarua (GM) land/ government land, which has been duly handed over to JUSNL by state government land revenue department.

The land acquisition process for the proposed grid substation impacts 9.96 acres of private land that belongs to five (5) principal titleholders (i) Shivan Sahu (ii) Phoolmati Devi, (iii) Rajesh Prasad, (iv) Murari Prasad and (v) Sudhwa Bhuniya. As per the land acquisition process procedural requirements stipulated under Section 11 under RFCTLARR Act, 2013, Government of Jharkhand has published the Gazette Notification for the land acquisition vide District Gazette no. 90/L.A; dated 22.02.2019 (notification is enclosed as **Appendix D**).

The R&R scheme (refer **Appendix G**) related to the private land acquisition and land compensation has been prepared by the District Land Acquisition Division, District Collector, Latehar district during June 2019 as per the statutory requirement of Section 17, 18 and 19 under RFTCLARR Act, 2013. The land compensation estimation has been determined by the District Land Acquisition Division as per the provision specified under RFTCLARR Act, 2013 Section 26, 27, 28 and 30.

The corresponding land acquisition and land compensation process as adopted by the District Land Acquisition Officer (DLAO), Latehar as per the requirement of Section 23 & 30 of RFCTLARR Act, 2013 and JhLARR Rule, 2015, can be referred from the documentary evidences enclosed under **Appendix H to Appendix M** of this report, as outlined below:

- Order issued by District Land Acquisition Division, District Collector, Latehar district regarding formation of resettlement and rehabilitation committee as per Section 45 of RFCTLARR ACT, 2013;
- Letters (ref. no. 580; dated 31.12.2018) and (ref. no. 232; dated 26.07.2019) issued by the District Land Acquisition Division, District Collector, Latehar district regarding valuation of concerned private land parcels and demand note to JUSNL for submission of the compensation amount as per requirement of Section 19 under RFCTLARR Act, 2013;
- Initial land compensation notices (L.A. No. – 19/2018-2019) served to the principal titleholders by the DLAO office, Latehar district (dated 02.11.2018 and 24.06.2019) in accordance to the as per requirement of Section 22(1) and 37(2) under RFCTLARR Act, 2013;
- Completion of the notarised affidavit for acceptance of land acquisition process as per the provision of Section 23 & 30 under RFCTLARR Act, 2013 and no objection on the land compensation amount by the land owners for respective private land parcel;
- Remittance of the agreed land compensation amount to the respective PAPs by the District Land Acquisition Division, District Collector, Latehar district;
- Land compensation utilization certificate (vide letter ref. no. 172/L.A. dated 11.07.2020) issued by the District Land Acquisition Division, District Collector, Latehar district.

The land acquisition for the concerned private land parcels and corresponding land compensation payment for all five (5) affected landowners/ persons (PAPs) has been completed and as per the utilization certificate issued by the DLAO office, Latehar are outlined in the table 10.1 below:

Table 10.1 Land Compensation Payment Status

Sl. No.	Khata No.	Plot No.	Land Area (in acres)	Name of land owners as per land record	Land Compensation Payment Status
1.	162	1182/P	0.65	Phoolmati Devi (Wife of Shivan Sahu)	Compensation Payment Completed




Sl. No.	Khata No.	Plot No.	Land Area (in acres)	Name of land owners as per land record	Land Compensation Payment Status
2.	181	1236/E	0.40	Shivan Sahu (Son on Late Bandhu Sahu) and Rajesh Prasad and Murari Prasad (Son of Late Dasrath Sahu)	Compensation Payment Completed
3.	182	1185/P 1186/P	0.47 2.30	Shivan Sahu (Son on Late Bandhu Sahu) and Rajesh Prasad and Murari Prasad (Son of Late Dasrath Sahu)	Compensation Payment Completed
4.	308	1238/E	0.40	Shivan Sahu (Son on Late Bandhu Sahu)	Compensation Payment Completed
5.	309	1237/E 1229/E 1240/E	1.16 0.60 0.43	Shivan Sahu (Son on Late Bandhu Sahu) and Rajesh Prasad and Murari Prasad (Son of Late Dasrath Sahu)	Compensation Payment Completed
6.	310	1241/E1 1242/E 1243/E	0.81 1/2 0.53 0.09	Shivan Sahu (Son on Late Bandhu Sahu) and Rajesh Prasad and Murari Prasad (Son of Late Dasrath Sahu)	Compensation Payment Completed
7.	322	1187/P	2.10	Sudhwa Bhuniya (Son on Late Sohrai Bhuniya)	Compensation Payment Completed



11. MONITORING AND EVALUATION

Monitoring and evaluation is an integral part of any project implementation in order to measure project performance and achieve project objectives. JUSNL will undertake monitoring during and after the implementation of the ARAP, for ensuring effective implementation of ARAP.

The objective of the monitoring process is to identify gaps and put in suggestions for an effective implementation of the ARAP. The monitoring will be carried out by the Social officer. Findings will be recorded in monthly progress reports and will be sent by the Division Office to the Environment and Social Officers at PIU, JPSIP. The PIU will further prepare a consolidated quarterly monitoring report to present it to the JUSNL Board and subsequently to the World Bank.

APPENDIX A LIST OF PROJECT AFFECTED PERSONS

Sl. No.	Name of AP	Number of Family Members	Category (SC/ST/OBC/Gen.)	Total land holdings	Educational Qualification of AP	Details of crops cultivated on project site	Estimated value of crops grown on land (in Project Site) per annum	Any Asset on Land (well/ submersible pump/ Fruit Trees) Also put the cost of it	Cropping Pattern (single cropped/ double cropped)	Income sources of HH	Total stated HH income per month (INR)	Whether BPL	Type of house	Asset ownership	Photographs
1.	Shivan Sahu	Total-17 Male-8 Female-9 Earning-3	OBC	Approx.10 acre (including land parcels falling in project site) Approx. 4 acres of land will remain apart from the land parcels to be acquired for the project site.	Secondary	Split chickpeas, Mustard, Lentils	250000 /-	No	Double	Service, Business, Agriculture	20000 /-	No	Kutcha	Bike - 3 TV- 3	
2.	Phoolmati Devi (W/o Shivan Sahu)	Phoolmati Devi and Shivan Sahu are husband and wife													
3.	Rajesh Prasad	Total-4 Male-2 Female-2 Earning-1	OBC	4 acre (including land parcels falling in project site) Approx. 3 acres of land will remain apart from the land parcels to be acquired for the project site.	Secondary	Split chickpeas, Mustard	80000 /-	No	Double	Private service, Agriculture	8000 /-	No	Kutcha	Bike - 1 TV- 1	

4	Sudhwa Bhuinya	Total-6 Male-4 Female-2 Earning-1	SC	Approx. 5 acre 5 decimal (including land parcels falling in project site) Approx. 3.4 acres of land will remain apart from the land parcels to be acquired for the project site.	Illiterate	Paddy, Lentils	100000 /-	No	Double	Agriculture	5000 /-	No	Kutcha	Cycle - 1	
5	Murari Prasad	5	OBC	4 acre (including land parcels falling in project site) Approx. 3 acres of land will remain apart from the land parcels to be acquired for the project site.	Secondary	Split chickpeas, Mustard	80000 /-	No	Double	Private	5000 - 1000 0	No	Kutcha	TV-1 Bike-1	

APPENDIX B STAKEHOLDER CONSULTATION MEETING ATTENDANCE LIST

पदों के अंदर गांव में जिन लकीरों में ऊपर पावर
 लव स्टेशन का निर्माण हो रहा है उन भूमिधार
 (Land owner) के साथ दिनांक 14/12/2018 को
 बैठक किया गया जिसमें सभी भूमिधार (Landowner)
 उपस्थित हुए। जिसमें पावर लव स्टेशन निर्माण
 से संबंधित सभी बातें पर चर्चा किया गया जिस में
 बाद भूमिधार (Landowner) के द्वारा बताया गया
 कि पावर लव स्टेशन के निर्माण से गांव एवं
 ग्रामीणों का विकास होगा।

जिसके बाद भूमिधार
 (Landowner) ने पावर लव स्टेशन निर्माण के लिए
 कर: बरनी से जमीन देने के लिए राजी हुए एवं स्व अपना-
 अपना दस्तावेज के साथ आज का बैठक पूर्ण किया गया।

- | | |
|-------------------|----------------|
| (1) शिवन साहू | शिवन साहू |
| (2) अमरेंद्र देवी | कामेश्वरी देवी |
| (3) गुराही प्रसाद | गुराही प्रसाद |
| (4) रावेण प्रसाद | शशीश प्रसाद |
| (5) शुभु गुंडा | शुभु गुंडा |
| (6) रामेश प्रसाद | बनेश प्रसाद |

पंरतः च अरु अरु में लिख लगी है, उर पावर एत स्टेन
 का निर्माण लेने बात है जिसे हिए ग्रामीणों (community people)
 के साथ दिनांक 26.3.2019 को बैठक किया गया। इस बैठक
 का इरादा उद्देश्य ग्रामीणों के साथ लिख लगी पर पावर
 एत स्टेन का निर्माण लेने बात है मात्र एत लिख
 लगी पर पावर एत स्टेन का निर्माण किया जायेगा क्या
 इस लगी पर किसी प्रकार का रास्ता, तारा या धार्मिक स्थल
 से जुड़ा हुआ है उन स्थलों पर चर्चा किया गया।

जिसे ग्रामीणों ने बताया कि पावर एत स्टेन
 के निर्माण के बाद गांव एत ग्रामीणों का विकास होगा
 एत लिख लगी पर पावर एत स्टेन का निर्माण लेने
 बात है इस लगी पर किसी भी प्रकार का रास्ता, तारा
 या धार्मिक स्थल नहीं है जिसे गांव जमीन ग्रामीणों ने
 जाने के बैठक अपने-अपने हस्ताक्षर के साथ दर्ज किया।

उपस्थितों का हस्ताक्षर

पुनर्विकास अधिकारी
 एत स्टेन

उपस्थित
 मुख्याधिकारी
 फुलमारी डी.डी.

मुख्य अधिकारी
 शिवजी शर्मा
 राजेश राय

मुख्याधिकारी
 गौरी लोहरा गौरी लोहरा

मुख्याधिकारी
 गौरी लोहरा
 गौरी लोहरा

मुख्याधिकारी
 गौरी लोहरा
 गौरी लोहरा
 गौरी लोहरा

APPENDIX C DETAILS OF PRIVATE LAND PARCEL

(1)

संयोजक आंध्र प्रदेश सरकार और मिलावट से निवारण -

मौज - बेलूर

क्र.सं.	रैयत का नाम	खाता	प्लॉट	खतियानी रकबा	अर्जित रकबा	भूमि का क्रिया	वर्तमान रैयत का नाम	अभियुक्ति
	खतियानी रैयत का नाम							
1	विपरीत सिकुटा D10 गांगो साहू साहू नैर	182	1185 P	1-23	0-47	रैयत 215 टा	शिवरा साहू 510 टा नैर साहू 020 टा	रैयत शिव
2	शिवरा साहू के नैर 410 219 गांगो साहू नैर	162	1182 P	2-26	0-65	रैयत 215 टा	शिवरा साहू 510 टा नैर साहू 020 टा	रैयत
3	विपरीत सिकुटा D10 गांगो साहू साहू नैर	182	1186 P	4-41	2-30	रैयत 215 टा	शिवरा साहू 510 टा नैर साहू 020 टा	"
4	शिवरा साहू 510 टा साहू साहू	322	1187 P	3-24	2-10	रैयत 215 टा	शिवरा साहू 510 टा नैर साहू 020 टा	"
5	शिवरा साहू के 219 गांगो साहू साहू नैर 020 टा	309	1237 E	1-16	1-16	रैयत 215 टा	शिवरा साहू 510 टा नैर साहू 020 टा	"
6	- नैर -	309	1239 E	0-60	0-60	रैयत 215 टा	नैर	"

शिवरा साहू
27.11.18

शिवरा साहू
27.11.18

शिवरा साहू
27.11.18

शिवरा साहू
28.04.18

APPENDIX D

GOVT. OF JHARKHAND NOTIFICATION RELATED TO PRIVATE LAND ACQUISITION AS PER RFCTLARR ACT, 2013

जिला



गजट

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित साधारण अंक 2018

अंक संख्या- 48

लातेहार, दिनांक-25.02.2019 से 11.03.2019 तक

समाहर्ता द्वारा निकाले गये भू-अर्जन संबंधी अधिसूचनाएँ, अधिधोषणाएँ एवं स्थानीय सूचनाएँ।

विषय सूची

पृष्ठ संख्या-02

भू-अर्जन एवं हदबंदी अधिसूचनाएँ

भू-अर्जन संबंधी अधिधोषणाएँ

1 से 2 पृष्ठ

भू-अर्जन संबंधी स्थानीय अधिसूचनाएँ

अन्य अधिसूचनाएँ / अन्य सूचनाएँ

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

(भू-अर्जन निदेशालय)

या

समाहर्ता या समुचित सरकार

अधिधोषणा

(अधिनियम-30/2013 की धारा-19(1) के अधीन)

दिनांक-22.02.2019

संख्या- 90 / भूपू 380

चूंकि झारखण्ड सरकार / समाहर्ता को यह प्रतीत होता है कि ग्राम-चेटर थाना नं०-265 राजस्व थाना-चंदवा जिला लातेहार में भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, खास करियोजना-132/33 के तहत पीट सम-स्टेशन, चेटर, चंदवा के निर्माण अपेक्षित है।

अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम-चेटर थाना नं०-265 राजस्व थाना-चंदवा जिला लातेहार में उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए कम्प्लेक्स-9.96 एकड़ मानक माप का मुख्य फार्मल अधिसूचना किया जाता है। जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है। (हाल सन के अनुसार)

										टीका (सूचनाएं)	
क्र. सं.	ग्राम का नाम	खसता सं०	प्लॉट सं०	भूमि का प्रकार	कुल खसिया की सं० (एकड़)	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	स्थितिकी रैमट का नाम	पूरा पट्टा सहीत प्लॉटिंग रैमट का नाम	वर्ग	वर्ग	पूरा
1	चेटर	162	1182/P	रास-टो	2.26	0.65	फुलवारी रोड पीट थाना-चंदवा	ग्राम रोड सम-स्टेशन थाना-चंदवा	विभागे नं० 1	प्लॉटिंग रैमट	
2	चेटर	182	1185/P	रास-टो	1.21	0.47	विभागे नं० 1 थाना-चंदवा	विभागे नं० 1 थाना-चंदवा	विभागे नं० 1	प्लॉटिंग रैमट	

3	घेटर	182	1186/P	टांक- दी	4.41	2.30	किचरी खट्टन फिल वादी सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	किचन सड	पुनर्वा मुईया		
4	घेटर	181	1236/E	टांक- दी	0.40	0.40	किचरी खट्टन फिल वादी सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	पुनर्वा वादी	किचन सड		
5	घेटर	308	1238/J	टांक- एक	0.40	0.40	किचन सड फिल सड बन्नु सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	पुनर्वा खलत	पुनर्वा वादी		
6	घेटर	309	1237/E	टांक- एक	1.16	1.16	किचन सड से दरवाजा सड फिल सड बन्नु सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	किचन	ममल सड		
7	घेटर	309	1239/E	टांक- एक	0.60	0.60	किचन सड से दरवाजा सड फिल सड बन्नु सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	पुनर्वा खलत	पुनर्वा वादी		
8	घेटर	309	1240/J	टांक- एक	0.43	0.43	किचन सड से दरवाजा सड फिल सड बन्नु सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	पुनर्वा खलत	पुनर्वा वादी		
9	घेटर	310	1241/E	टांक- एक	0.83	0.83	किचन सड से दरवाजा सड फिल सड बन्नु सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	किचरी खट्टन	सड		
10	घेटर	310	1242/E	टांक- एक	0.53	0.53	किचरी सड से दरवाजा सड फिल सड बन्नु सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	किचरी खट्टन	सड		
11	घेटर	310	1243/E	मकल मम सड	0.09	0.09	किचन सड से दरवाजा सड फिल सड बन्नु सड	किचन सड फिल सड बन्नु सड वैमल टोला-खलत सड-घेटर	किचरी खट्टन	ममल		
17	घेटर	322	1187/P	टांक- दी	3.24	2.10	पुनर्वा मुईया फिल सड खलतई मुईया	पुनर्वा मुईया फिल सड खलतई मुईया टोला-खलत सड-घेटर	पुनर्वा मुईया	किचन सड		
कुल-					9.96							

यह अधिग्रहणा हितबद्ध व्यक्तियों की आपत्तियों के सुनने और अभिनियम सं०-30/2013 की धारा-15 में प्रदत्त यथा उपबन्धित सम्यक जांच के पश्चात् किया गया है। भूमि अर्जन के कारण पुनर्व्यवस्थापन के लिए संभावित परिवारों की संख्या जिनके लिए पुनर्व्यवस्थापन के क्षेत्र निर्दिष्ट किए गये हैं, जिसका संक्षिप्त विवरण निम्नवत् है :- शुन्य

ग्राम-घेटर थाना नं०-265 राजरूप थाना-चंदवा जिला लातेहार में क्षेत्रफल-0.96 एकड़ यानि 4.0323 हेक्टेयर जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, लातेहार के कार्यालय में किसी कार्य दिवस के दिन भूमि योजना का निरीक्षण किया जा सकता है।

पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन योजना के सार उपर दिये गये हैं :- शुन्य

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

अपर समाहता,
लातेहार।

उपायुक्त, लातेहार।

APPENDIX E

LAND COMPENSATION ESTIMATION BY LAND ACQUISITION DIVISION, DISTRICT COLLECTOR, LATEHAR DISTRICT (NOVEMBER 2018)

समाहरणालय, लातेहार

(भू-अर्जन शाखा)

परियोजना-132/33 के0भी0 ग्रीड सब-स्टेशन चंदवा निर्माण हेतु ग्राम-चेटर थाना नं0-265 में केवाला दर के अनुसार अनुमानित राशि निम्नवत है-

क्र० सं०	ग्राम का नाम	रकबा (एकड़ में)	रकबा (हिसागिल में)	प्रति डीसगिल (केवाला दर) कृषि दर पर	कुल राशि	कुल राशि का 4(चार) गुणा	अभियुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8
1	चेटर	9.96	996	2000	1992000.00	7968000.00	
	कुल	9.96	996	2000	1992000.00	7968000.00	

- नोट:-
1. यह कृषि दर पर निबंधन दर के अनुसार अनुमानित राशि मो0-7968000.00 रुपये है।
 2. स्थापना व्यय - 5% 398400.00 रुपये है।
 3. कार्यालय व्यय - 0.5 % 39840.00 रुपये है।
 4. शुद्ध की राशि - 12 % 956160.00 रुपये है।
- कुल- 9362400.00 (तिरानवें लाख बासठ हजार चार सौ) रुपये है।
वास्तविक गणना धारा-26 के तहत कार्रवाई के पश्चात् ही मान्य होगा।

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

- ज्ञापांक:- 537 दिनांक:- 29.11.18
- प्रतिलिपि:- महाप्रबंधक-सह-मुख्य अभियंता, संचरण प्रक्षेत्र-IV, डालटनगंज को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- अपर समाहर्ता, लातेहार को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- प्रतिलिपि:- उपायुक्त, लातेहार को सादर सूचनार्थ प्रेषित।

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

APPENDIX F

NOTIFICATION FOR STANDING TREE VALUATION BY DISTRICT FOREST OFFICER, LATEHAR

—: कार्यालय :-
वन प्रमण्डल पदाधिकारी, लातेहार वन प्रमण्डल।

Email - dfo-latehar@gov.in
Mobile No. - 9470305806/8987790240
Pin Code - 829206

पत्रांक 25 / लातेहार, दिनांक 07-01-2019 /

सेवा में,

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

विषय : L.A. case no. 19/2018-19, ग्राम-चेटर में 132/33 के0भी0 ग्रीड सब-स्टेशन निर्माण में पड़ने वाले वृक्षों का मूल्यांकन प्रतिवेदन उपलब्ध कराने के संबंध में।

प्रसंग : आपका पत्रांक 577/भू0 अर्जन, दिनांक 31.12.2018

Vijay 08/11/18 महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के संदर्भ में सूचित करना है कि L.A. case no. 19/2018-19, ग्राम-चेटर में 132/33 के0भी0 ग्रीड सब-स्टेशन निर्माण में पड़ने वाले वृक्षों का मूल्य निर्धारण कर इस पत्र के साथ संलग्न भेजी जा रही है।

अनुलग्नक : यथोक्त।
प्रमाणित
08/11/18

14
9.1.18

विश्वासभाजन,

वन प्रमण्डल पदाधिकारी,
लातेहार वन प्रमण्डल।
07-01-19

वृक्ष लगाए जीवन बचायें

SHIRAM_Letter_2018_Letter No. 792

Scanned by CamScanner

परियोजना का नाम- L.A. Casde No. 19/2018-19, ग्राम चेटर में 132/33
केभी ग्रीड सब-स्टेशन निर्माण हेतु

ग्राम का नाम-चेटर, थाना नं०- 265, अंचल- चंदवा, जिला- लातेहार

क्र० सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	प्रजाति का नाम	आयतन (से०मी० में)		पीस की संख्या	आयतन (घन मीटर में)	मूल्य (प्रति घन मीटर)	कुल मूल्य
				लम्बाई	गोलाई				
1	309	1237	गम्हार	304	101	1	0.1938	15660.00	3035.21
2	309	1237	गम्हार	457	53	1	0.0802	15660.00	1256.43
3	309	1237	फलदार	304	182	1	0.6294	8100.00	5097.78
4	309	1237	फलदार	304	167	1	0.5299	8100.00	4292.12
5	309	1237	फलदार	304	198	1	0.7449	8100.00	6033.50
6	309	1237	फलदार	304	91	1	0.1573	3780.00	594.74
7	309	1237	फलदार	304	182	1	0.6294	8100.00	5097.78
8	309	1237	फलदार	304	121	1	0.2782	5400.00	1502.17
9	309	1237	फलदार	304	243	1	1.1219	8100.00	9087.64
10	309	1237	फलदार	304	121	1	0.2782	5400.00	1502.17
11	309	1237	फलदार	304	106	1	0.2135	5400.00	1152.81
12	309	1237	फलदार	557	152	1	0.8043	5400.00	4343.26
13	309	1237	फलदार	304	76	1	0.1097	3780.00	414.83
14	309	1237	फलदार	762	121	1	0.6973	5400.00	3765.30
15	181	1236	फटहल	304	167	1	0.5299	8100.00	4292.12
16	181	1236	सागवान	914	182	1	1.8922	18900.00	35762.74
17	181	1236	आसन	762	106	1	0.5351	4320.00	2311.69
18	309	1239	गम्हार	609	121	1	0.5573	15660.00	8726.90
19	309	1240	सागवान	304	78	1	0.1156	10800.00	1248.44
20	309	1240	गम्हार	609	129	1	0.6334	15660.00	9919.01
21	309	1240	गम्हार	609	304	1	3.5176	21870.00	76929.56
22	309	1240	गम्हार	609	91	1	0.3152	15660.00	4935.96
23	310	1241	नीम	365	137	1	0.4282	3600.00	1541.40
24	310	1241	शीशम	304	60	1	0.0684	5400.00	369.36
25	310	1241	गम्हार	762	167	1	1.3282	19440.00	25820.47
26	310	1241	गम्हार	304	167	1	0.5299	19440.00	10301.08

Shriram_January_2019_Grid Sub Station Const. Tree List_Page 1 of 2

Chetar

Scanned by CamScanner

	310	1241	गम्हार	609	121	1	0.5573	15660.00	8726.90
28	310	1241	इमली	304	45	1	0.0385	3240.00	124.66
29	310	1241	गम्हार	304	60	1	0.0684	15660.00	1071.14
30	310	1241	आम	365	121	1	0.3340	5400.00	1803.59
31	310	1242	आम	457	182	1	0.9461	8100.00	7663.44
32	310	1242	आम	609	198	1	1.4922	8100.00	12086.84
33	162	1182	खैर	609	172	1	1.1260	22860.00	25741.30
34	182	1186	करम	304	182	1	0.6294	11880.00	7476.75
35	322	1187	कुसुम	914	228	1	2.9696	8100.00	24053.65
योग :-									318082.75

नोट :- यह दर कैलेंडर वर्ष 1991 मुख्य वन संरक्षक, वन प्रबंधन एवं संरक्षण, बिहार, राँची का कार्यालय आदेश संख्या 40, राँची-2, दिनांक 03.08.1991 तत्संबंधित ज्ञापांक 1026 दिनांक 03.08.1991 के द्वारा मूल्य में 10 प्रतिशत बढ़ाकर मूल्यांकन किया गया है।

[Signature]
वन प्रमण्डल पदाधिकारी,
लातेहार वन प्रमण्डल।
[Signature]
07-01-19

APPENDIX G

LAND COMPENSATION ESTIMATION BY LAND ACQUISITION DIVISION, DISTRICT COLLECTOR, LATEHAR DISTRICT (JUNE 2019) AS PER LARR ACT, 2013

भूमि-अर्जन (संशोधित) अधिनियम 30, 2013 द्वारा यथा संशोधित भूमि अर्जन अधिनियम के अन्तर्गत

प्राक्कलन

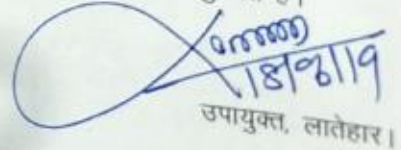
1. भू-अर्जन वाद संख्या :- 19 / 2018-19
2. परियोजना का नाम :- 132/33 के0भी0 ग्रीड सब स्टेशन चेटर, चन्दवा।
3. अधियाची विभाग का नाम :- महाप्रबंधक-सह-मुख्य अभियंता संचरण प्रक्षेत्र-IV
अचल-डालटनगंज।
4. अधिसूचना प्रकाशन की तिथि :- 30.10.2018
5. अधिघोषणा की तिथि :- 22.02.2019
6. ग्राम- चेटर थाना नं0-265 थाना-चन्दवा जिला-लातेहार।
7. A रैयती जमीन का केवाला बाजार मूल्य कृषि दर प्रति एकड़ :- 200000.00
B रैयती जमीन का केवाला बाजार मूल्य आवासीय दर प्रति एकड़ :- 2500000.00
(जिला अवर निबंधक, लातेहार के पत्रांक-116 दिनांक-06.05.2019)
(1)दखल कब्जा की तिथि :-
(2) जमीन का वर्गीकरण :- $\frac{\text{टांड-एक}}{4.02 \frac{1}{2}}$ $\frac{\text{टांड-दो}}{5.92}$ $\frac{\text{आवासीय}}{0.01 \frac{1}{2}} = \frac{\text{कुल भूमि}}{9.96 \text{ एकड़}}$
8. A कृषि भूमि का केवाला बाजार मूल्य :- 1989000.00
B आवासीय भूमि का केवाला बाजार मूल्य :- 37500.00
कुल :- 2026500.00
9. वे कारक जिनके द्वारा बाजार मूल्य गुणित किया जाना है L.A.R.R. Act की धारा-26(2) एवं प्रथम अनुसूचि में निहित प्रावधान के अनुसार ग्रामीण क्षेत्रों के लिए अधिकतम मूल्य का गुणक 2 X 2026500.00) 4053000.00 (राज्य सरकार द्वारा अधिसूचित किये जाने पर) :- 4053000.00
10. संरचना का मूल्य (धारा-29) (कार्यपालक अभियंता भवन प्रमंडल, लातेहार के पत्रांक-216(अनु0) दिनांक-09.03.2019) :- 377960.00
11. वृक्षा आदि (कुल वृक्षों की संख्या-35) (वन प्रमंडल पदाधिकारी, लातेहार के पत्रांक-25 दिनांक-07.01.2019) :- 318082.75

P.T.O.

कुल योग-(9+10+11)		:- 4749042.75
		:- 4749042.75
		= 9498085.50
12. तोषण(सोलिशियम) (कुल योग का 100%)		
कुल योग-रूपये शब्दों में (चौरानवें लाख अठानवें हजार पचासी रूपये पचास पैसा) रूपये मात्र।		:- 151988.00
13. अतिरिक्त बाजार मूल्य धारा 30(3)- (बारह प्रतिशत प्रति वर्ष की दर से) कुल-7 माह 15 दिन के लिए (सरकार के सचिव के पत्रांक-478/नि0रौंची दिनांक-31.08.2018	कुल योग	:- 9650073.50
14. लगान के पूंजीकृत की वार्षिक लगान राशि		
(क) टांड-एक- दर-6.25 रकबा-4.02 $\frac{1}{2}$ राशि-25.16		
(ख) टांड-दो- दर-2.00 रकबा-5.92 राशि-11.84		
(ग) आवासीय- दर-6.25 रकबा-0.01 $\frac{1}{2}$ राशि-00.09		
कुल रकबा-9.96 एकड, राशि-37.09-		37.09
(1) घटाये-10%		:- (-) 3.71
(2) लगान की शुद्ध राशि-		:- 33.38
(3) पूंजीकृत मूल्य शुद्ध लगान का 25 वर्षों के लिए		:- 834.50
(4) लगान राशि का 145%		:- 1210.00
कुल योग-(3+4)		:- 2044.50
15. सम्भावित पंचाट का कुल योग		:- 9650073.50
16. स्थापना व्यय की राशि- 5%		:- 482504.00
17. अकारिमिक व्यय की राशि 0.5%		:- 48250.00
कुल-10182872.00		

मो0- एक करोड़ एक लाख बैयासी हजार आठ सौ बहत्तर रूपये मात्र/-

प्रमाणित किया जाता है कि संभावित पंचाट की गणना निबंधन कार्यालय, लातेहार द्वारा उपलब्ध कराये गये निबंधन/ केवाला दर एवं राज्य सरकार तथा प्रमण्डल आयुक्त द्वारा समय-समय पर निर्गत निर्देशों के आधार पर तैयार किया गया है। जो सही एवं दुरुस्त है।


उपायुक्त, लातेहार।

APPENDIX H

ESTABLISHMENT OF RESETTLEMENT AND REHABILITATION COMMITTEE AS PER RFCTLARR ACT, 2013

समाहरणालय, लातेहार।

(भू-अर्जन शाखा)

आदेश

भू-अर्जन, पुनर्वास एवं पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 45 के तहत परियोजना स्तर पर पुनर्वास तथा पुनर्व्यवस्थापन समिति का गठन किया जाना है। उक्त के परिपेक्ष्य में दामोदर घाटी निगम के तुबेद कोयला क्षेत्र में निहित भूमि का अर्जन कोयलाधारी क्षेत्र तुबेद कोयल माइन्स के अन्तर्गत विस्थापित परिवारों को पुनर्वास एवं पुनर्व्यवस्थापन हेतु उपनिवेश का स्थापन एवं विकास किया जाना है। योजनाओं के क्रियान्वयन की प्रगति के अनुश्रवण तथा समीक्षा के लिए एक ग्रामीण क्षेत्र में गाम समा के साथ मंत्रणा करके क्रियान्वयनोपरान्त समाजिक अन्वेषण करने के लिए उपायुक्त की अध्यक्षता के अधीन एक समिति का गठन किया जाता है, जिसे पुनर्वासन तथा पुनर्व्यवस्थापन समिति कहाँ जायेगा, जिसमें निम्नांकित सदस्य सम्मिलित होंगे—

(क) प्रभावित क्षेत्र के निवासी करने वाली एक महिला प्रतिनिधि

:- 1. श्रीमति मुनी देवी साठ नेवाडी
पति दुखन उरांव

(ख) प्रभावित कोयला क्षेत्र निवासी अ०ज० एवं अ०ज०जा० समुदाय के एक-एक प्रतिनिधि

:- 1. श्री इन्द्रदेव तुरी सा० तुबेद
2. श्री रामानन्द उरांव सा० तुबेद

(ग) परियोजना क्षेत्र में कार्यरत गैर सरकारी संस्थान :- आश्रय, लातेहार सा० लातेहार।

(घ) एक राष्ट्रीय बैंक की प्रतिनिधि

:- शाखा प्रबंधक अथवा उनके प्राधिकृत प्रतिनिधि—सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, लातेहार।

(ङ) परियोजना के भू-अर्जन पदाधिकारी

:- 1. जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, लातेहार।

(च) प्रभावित क्षेत्र के ग्राम पंचायतों के अध्यक्ष

:- 1. मुखिया, ग्राम पंचायत, डिही
2. मुखिया, ग्राम पंचायत, नेवाडी

(छ) जिलों योजना समिति के अध्यक्ष अथवा उनके मनोनित सदस्य

:- अध्यक्ष, जिला योजना समिति, लातेहार
या उनके मनोनित सदस्य।

- (ज) क्षेत्र के सांसद और विधान सभा सदस्य :- 1. सांसद, चतरा लोकसभा निर्वाचन क्षेत्र।
2. विधायक, लातेहार (अ०ज०)
- (झ) अपेक्षक निकाय का एक प्रतिनिधि :- दामोदर घाटी निगम प्रबंधन द्वारा
अधिकृत सदस्य।
- (ञ) सदस्य-समन्वयक के रूप में पुनर्वास
एवं पुनर्स्थापन प्रशासक :- अपर समाहर्ता, लातेहार।

उपरोक्त समिति के द्वारा नियमित कालान्तर में समय-समय पर बैठक आयोजित कर
पुनर्वास एवं पुनर्व्यवस्थापन संबंधी कार्यों के परीक्षण, समीक्षा, अनुश्रवण करेंगे।

ज्ञापक:-
प्रतिलिपि:- सभी संबंधी
सभा क्षेत्र

APPENDIX I

DEPOSIT OF ESTIMATED COST FOR LAND ACQUISITION AS PER THE DEMAND NOTE ISSUED BY DISTRICT LAND ACQUISTION OFFICER, LATEHAR



JHARKHAND URJA SANCHARAN NIGAM LIMITED

(CIN No. U40108JH2013SGC001704)

Regd. Office: Engineering Building, HEC, Dhurwa, Ranchi-834004

Office of the Dy. General Manager(Transmission Projects)

Transmission Circle Daltonganj

(Website :- www.junl.in E-mail - dgmpedel@gmail.com)

Dated 27/01/19

Letter No 38 DGM(P)

From,

A. K. Singh,
Dy. General Manager(Transmission Projects)

To,

District Land Acquisition Officer
Latehar

Sub:

Deposit of estimated cost for Ralyati Land for construction of Chandwa GSS under W.
Funded scheme

Ref:

Your Letter No.580 Dt.31/12/2018

Sir,

With reference to above this is to inform that as per your demand letter, Rs.93,62,40/-
(Rupees Ninety Three Lakh Sixty Two Thousand Four Hundred Only) has been deposited to A
No.11450762941 IFSC SBIN0001062 through RTGS UTR No.056699003 Dt.21/01/2019
(Details enclosed).

It is further requested to transfer the land for Chandwa GSS at the earliest

Encl:- As above.

Yours faithfully,

29/01/19
Dy. G.M. (Transmission Projects)

Jharkhand Urja Sancharan Nigam Limited



Office of the
Dy.General Manager (Transmission Projects)
Transmission Circle, Daltonganj

Letter No. :- 534 /Daltonganj

Date :- 17/10/19

From

Dy.General Manager (Transmission Project).
Transmission Circle Daltonganj.

To

District Land Acquisition Officer.
Latehar.

Sub:- Deposit of estimated cost for Raiyati Land for construction of Chandwa GSS under W...
Funded scheme.

Ref :- Your Letter No.232 dtd. 27-06-2019.

Sir,

With reference to the above this is to inform that as per your demand letter balance amount **Rs. 8,20,472.00 (Rupees Eight Lakh Twenty Thousand Four Hundred Seventy Two)** only has been deposited to A/C No. 11450762941 IFSC SBIN0001062 through RTGS UTR No. 101468950 dtd.08-08-2019 (Details enclosed).

It is further requested to transfer the land for Chandwa GSS at the earliest along with relevant documents.

Encl :- As above.

Yours faithfully

17/10/19
Dy.G.M.(Transmission Projects)
Transmission Circle, Daltonganj

APPENDIX J

NOTICE TO PRIVATE LAND OWNERS SERVED AS PER RFCTLARR ACT, 2013

प्रपत्र XIV

(अधिनियम की धारा-22(1) के तहत नोटिस)

परियोजना का नाम- 132/33 के०भी० ग्रीड सब-स्टेशन, चेटर, चंदवा के निर्माण

भू-अर्जन वाद सं०- 19/2018-2019

बजरिये नोटिस सूचित किया जाता है कि कमोवेश 9.96 एकड़ भूमि जो मौजा 265 थाना नं०-265 अंचल-यंदवा जिला लातेहार में अवस्थित तथा निम्न प्रकार चिन्हित एवं मापित है उसे 132/33 के०भी० ग्रीड सब स्टेशन प्रयोजन हेतु सरकार द्वारा अधिनियम 30/2013 के अधीन अधिसूचना सं०-463/अ दिनांक-30/10/18 के तहत अधिग्रहीत किया जाना है। इस जमीन में इच्छुक/ हितबद्ध सभी व्यक्तियों को इस माध्यम से स्वयं अथवा प्रतिनिधि/ अधिवक्ता के माध्यम से दिनांक-29/11/18 को जिला भू-अर्जन कार्यालय, लातेहार में समय-11.00 बजे पूर्वाह्न में उपस्थित होकर अपने दावे का प्रकार और क्षतिपूर्ति के लिए उस भूमि या उसके किसी भाग में सह स्वत्वधारी, तप स्वत्वधारी, बंधकदार, किरायेदार के रूप में या अन्यथा कोई हित रखने वाले आपति/ दावा प्रस्तुत करेंगे।

भू-धारी/ रैयत का नाम - शिवन खाव, पिता स. क. खाव साव केजवह

ग्राम का नाम- चैटर, टीला खलम

02/11/18
जिला-भू अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।
31/10/18

भूमि एवं सीमा का विवरण	खाता	प्लॉट	रकबा
	182	1185 P	0.47 एकड़
	182	1186 P	2.30 एकड़
	181	1236 E	0.40 एकड़
	308	1238 E	0.40 एकड़
	309	1237 E	1.16 एकड़
	309	1239 E	0.60 एकड़
	309	1240 E	0.43 एकड़
	310	1241 E	0.83 एकड़
	310	1242 E	0.53 एकड़
	310	1243 E	0.09 एकड़
			7.21 एकड़



प्रपत्र XIV

(अधिनियम की धारा-22(1) के तहत नोटिस)

नोटिस जारी का नाम- 132/33 कैठरी बीज सब स्टेशन, चेटर, नंदवा के निर्माण

नू-अर्जन का नाम-

नोटिस नोटिस सुचित किया जाता है कि कम्पेन्य _____ एकदम भूमि जो मौल
धना नं- 265 अथवा- 34 के 21 जिला- जिला- 10/10/18 में उपस्थित तथा निम्न
प्रकार विहित एवं माहित है उसे 132/33 कैठरी बीज सब स्टेशन प्रयोजन हेतु सरकार द्वारा अधिनियम
30/2013 के अधीन अधिनियम सं- 16/18 दिनांक- 08/10/18 के तहत अधिग्रहीत किया जाता
है। इस प्रपत्र में इसका/ हितकर्ता सभी व्यक्तियों को इस माध्यम से राजा अथवा प्रतिनिधि/ अधिवक्ता के
माध्यम से दिनांक- 29/11/18 को जिला नू-अर्जन कार्यालय, लोहास में समय- 11.00 बजे पूर्वानु में
उपस्थित होकर अपने दावे का प्रकार और शक्तिपूर्ति के लिए उस भूमि या उसके किसी भाग में सह स्वत्वधारी, उप
स्वत्वधारी, कर्तव्यदार, किरायेदार के रूप में या अन्यथा कोई हित रखने वाले अपनी/ दावा प्रस्तुत करेंगे।

नू-धारी/ स्वतः का नाम- गुमनाम एवं पति शिवन राम

राज का नाम- गुमनाम 22/11/18
24/11

Be
08/11/18
जिला- नू अर्जन कार्यालय,
लोहास,
09/11/18
02/10/18

भूमि एवं सीमा का विवरण खाली प्लॉट- रकबा

102- 1122 0.63



प्रपत्र XIV

(अधिनियम की धारा-22(1) के तहत नोटिस)

अविरोधता का नाम- 132/33 कैठली बीड सम-स्टेशन, चेंदर, मंडला के निर्माण

पू-अर्जन का सं- 19/2018-19

अविरोध नोटिस सूचित किया जाता है कि जमीन सं- 96 एकड़ भूमि जो सीमा सं- 382 चेंदर, मांसा सं- 365, अर्जन- 19/2018, जिला- 03/11/18 में अवस्थित तथा जिन प्रकार विहित एवं मांसा है उसे 132/33 कैठली बीड सम-स्टेशन, चेंदर, मंडला के निर्माण के तहत अधिग्रहीत किया जाता है। इस जमीन में दूधभूक/ वित्तबद्ध सभी व्यक्तियों को इस मांसा से स्वयं अथवा प्रतिनिधि/ अधिवक्ता के मांसा से दिनांक- 29.11.18 को जिला पू-अर्जन कार्यालय, लातेहार में समय-11.00 बजे पुरांश में उपस्थित होकर अपने दावे का प्रकार और शक्तिपूर्ति के लिए उस भूमि या उसके किसी भाग में रह स्वत्वकारी, उप स्वत्वकारी, बंधकदार, किरायेदार को रूप में या अन्यथा कोई हित रखने वाले अपति/ दावा प्रस्तुत करेंगे।

पू-धारी/ रैयत का नाम- सुपता सुंभा पिता- सोहनार्थ सुंभा

दावा का नाम- चेंदर 2/ला. रखान

02/11/18
जिला-पू अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।
21/11/18

भूमि एवं सीमा का विवरण	खारा	परीट	रकबा
	332	1877	2.10 हक

प्रपत्र XV

(अधिनियम की धारा-37(2) के तहत नोटिस)

परियोजना का नाम- 132/33 कं0भी0 ग्रीड सब-स्टेशन, बंदवा के निर्माण

भू-अर्जन वाद सं0- 19 | 2018-2019

प्रमाण सं- 01

इसके द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरोक्त भूमि अर्जन वाद में आपको हितबद्ध व्यक्ति समझा गया है। मैंने तारीख 22.6.19 को अधिनियम 30, 2013 की धारा 23 एवं 30 के अधीन परिनिर्णय किया है कि समुचित कामजात प्रस्तुत करने पर आपको 581232.67

रुपये दिया जाना चाहिए। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या नियमानुसार अधिकार प्राप्त अभिकर्ता के जरिये दिनांक 10.7.19 को अथवा उसके

पश्चात् किसी भी कार्य दिवस को अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में अधिग्रहित जमीन से संबंधित निम्न दस्तावेज एवं वैध रैयती प्रमाण-पत्र के साथ उपस्थित हों-

1. आवेदन पत्र
2. हाल सर्वे खतियान या केवाला
3. ऑन लाईन रसीद
4. पहचान पत्र/ आधार कार्ड
5. बैंक पास बुक का फोटोकॉपी
6. शपथ पत्र
7. इण्डेमिनिटी बॉण्ड पेपर
8. नोटिस की छायाप्रति
9. वंशावली (वार्ड सदस्य, मुखिया एवं कर्मचारी का हस्ताक्षर युक्त)
10. रंगीन फोटो (पासपोर्ट साईज) -2 पीस
11. रैन्यू टिकट -2 पीस

नोट- ग्राम प्रधान या वार्ड सदस्य या मुखिया में से किसी एक सदस्य को साथ लाना आवश्यक है।

अधिग्रहीत भूमि का विवरण-

रैयत का नाम- फुलमती देवी पति शिवम याव
ग्राम टीला रखम, चेंदर

जिला भू अर्जन पदाधिकारी,

लातेहार।

ग्राम का नाम-	खाता नं0-	सर्वे प्लॉट नं0-	रकबा-
चेंदर	162	1182/P	0.65 एकड़

प्रपत्र XV

(अधिनियम की धारा-37(2) के तहत नोटिस)

परियोजना का नाम-132/33 कै0मी0 ग्रीड सब-स्टेशन, चंदवा के निर्माण

मू-अर्जन वाद सं0- 19/2018-2019

पृष्ठ सं0 2

इसके द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरोक्त मू-अर्जन वाद में आपको हितवद्ध व्यक्ति समझा गया है। मैंने तारीख 22.6.2019 को अधिनियम 30, 2013 की धारा 23 एवं 30 के अधीन परिशिष्ट किया है कि समुचित कामजात प्रस्तुत करने पर आपको 10.7.2019 को न्याय देय हवा सातवीं महीने के रूप में दिया जाना चाहिए। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या नियमानुसार अधिकार प्राप्त अधिकार के जरिये दिनांक 10.7.19 को अथवा उसके पश्चात् किसी भी कार्य दिवस को अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में अधिवहित जमीन से संबंधित निम्न दस्तावेज एवं वैध रैयती प्रमाण-पत्र के साथ उपस्थित हों-

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1. आवेदन पत्र | 7. इण्डेमिनिटी बॉण्ड शेपर |
| 2. हाल सर्वे खतियान या कैवाला | 8. नोटिस की छायाप्रति |
| 3. ऑन लाईन रसीद | 9. वंशावली (वार्ड सदस्य, मुखिया एवं कर्मचारी का हस्ताक्षर युक्त) |
| 4. पहचान पत्र/ आधार कार्ड | 10. रंगीन फोटो (पासपोर्ट साईज) - 2 पीस |
| 5. बैंक पास बुक का फोटोकॉपी | 11. रेगन्यू टिकट - 2 पीस |
| 6. शपथ पत्र | |

नोट:- ग्राम प्रधान या वार्ड सदस्य या मुखिया में से किसी एक सदस्य को साथ लाना आवश्यक है।

अधिवहित मू-अर्जन का विवरण-

जिला मू-अर्जन पदाधिकारी
लातेहार।

रैयत का नाम- शिवम साव पिता स्व. कल्याण साव
गौरह टोला रखात

ग्राम का नाम-	खाता नं0-	सर्वे प्लॉट नं0-	रकबा-
चौर	181	1236/E	0.40 एकड़

प्रपत्र XV

(अधिनियम की धारा-37(2) के तहत नोटिस)

परियोजना का नाम-132/33 के0भी0 ग्रीड सब-स्टेशन, बंदवा के निर्माण

मू-अर्जन वाद सं0- 19/08/2019 पृष्ठ सं- 3

इसके द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरोक्त मू-अर्जन वाद में आपको हितबद्ध व्यक्ति समझा गया है। मैंने तारीख 22-6-19 को अधिनियम 30, 2013 की धारा 23 एवं 30 के अन्तर्गत परिनिर्णय किया है कि समुचित कामजात प्रस्तुत करने पर आपको 2272543-3 का हितबद्धता प्रमाण पत्र/मिन रजिस्ट्रार को दिया जाना चाहिए। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या नियमानुसार अधिकार प्राप्त अभिकर्ता के जरिये दिनांक 10-7-2019 को अथवा उसके पश्चात् किसी भी कार्य दिवस को अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में अधिनियमित जमीन से संबंधित निम्न दस्तावेज एवं वैध दैयती प्रमाण-पत्र के साथ उपस्थित हों-

1. आवेदन पत्र
2. हाल सर्वे खतियान या केवाला
3. ऑन लाईन रसीद
4. पहचान पत्र/ आधार कार्ड
5. बैंक पास बुक का फोटोकॉपी
6. शपथ पत्र
7. इन्डेमिटी बॉन्ड पेपर
8. नोटिस की प्रतिलिपि
9. वंशावली (वार्ड सदस्य, मुखिया एवं कर्मचारी का हस्ताक्षर युक्त)
10. रंगीन फोटो (पासपोर्ट साईज) - 2 पीस
11. रेशन टिकट - 2 पीस

नोट- ग्राम प्रधान या वार्ड सदस्य या मुखिया में से किसी एक सदस्य को साथ लाया आवश्यक है।

अधिनियमित मू-अर्जन का विवरण-

दैयत का नाम- शिवम साहू, पिता स्व. लक्ष्मण साहू
वज्रेश्वर टोला- रस्ता
ग्राम- चैर

जिला मू-अर्जन प्रदायिका
8/4/6/19
जातेसर।

ग्राम का नाम-	खाता नं0-	सर्वे प्लॉट नं0-	रकबा-
चैर	182	1185/P	0.47
		1186/P	2.30

कुल 2.77 हेक्टर

प्रपत्र XV

(अधिनियम की धारा-37(2) के तहत नोटिस)

परियोजना का नाम-132/33 के भी 0 ग्रीड सब-स्टेशन, चंदवा के निर्माण

मू-अर्जन वाद सं- 19/2018-2019

पृष्ठ 6/04

इसके द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरोक्त मू-अर्जन वाद में आपको हितबद्ध व्यक्ति समझा गया है। मैंने तारीख 22.6.19 को अधिनियम 30, 2013 की धारा 23 एवं 30 के अधीन परिनिर्णय किया है कि समुचित कमजोत प्रस्तुत करने पर आपको 3,26,000.00

(तीन लाख इक्की हजार) रुपये दिया जाना चाहिए। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या नियमानुसार अधिकार प्राप्त अधिकारी के जरिये दिनांक 10.7.19 को अथवा उसके पश्चात् किसी भी कार्य दिवस को अचोहरताक्षरी के कार्यालय में अधिग्रहित जमीन से संबंधित निम्न दस्तावेज एवं वैध रैयती प्रमाण-पत्र के साथ उपस्थित हों-

1. आवेदन पत्र
2. हाल सर्वे स्थितियान या केवाला
3. ऑन लाईन रसीद
4. पहचान पत्र/ आधार कार्ड
5. बैंक पास बुक का फोटोकॉपी
6. शपथ पत्र

7. इण्डेमिनिटी बॉण्ड पेपर
8. नोटिस की छायाप्रति
9. वंशावली(वार्ड सदस्य, मुखिया एवं कर्मचारी का हस्ताक्षर युक्त)
10. रंगीन फोटो (पासपोर्ट साईज) -2 पीस
11. रेगन्यू टिकट -2 पीस

नोट:- ग्राम प्रधान या वार्ड सदस्य या मुखिया में से किसी एक सदस्य को साथ लाना आवश्यक है।

अधिग्रहीत भूमि का विवरण-

रैयत का नाम- शिवम शर्मा पिता स्व. कृष्ण साव
पत्नी शैला रानी

जिला मू-अर्जन पदाधिकारी
लातेहार।

ग्राम का नाम-

चौर

खता नं०-

308

सर्वे प्लॉट नं०-

1238/E

रकबा-

0.40 एकर

प्रपत्र XV

(अधिनियम की धारा-37(2) के तहत नोटिस)

परिसीजन का नाम-132/33 कैंटापीड ग्रीड सब-स्टेशन, चंदवा के निर्माण

मू. अर्जन वाद सं०- 13/2018-2019

पं० 6 05

इसके द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरोक्त मू. अर्जन वाद में आपको दिये गये नोटिस समझा गया है। मैंने तारीख 22-6-2019 को अधिनियम 30, 2013 की धारा 73 एवं 30 के अन्तर्गत निर्धारित किया है कि समुचित कारणों प्रस्तुत करने पर आपको 20.8.2019-22.8.2019 के दिनों में अपने जवाब दिये जाने चाहिए। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या

नियमानुसार अधिकतर प्राप्त अधिकारों के अन्तर्गत दिनांक 10-7-19 को अथवा उसके पश्चात् किसी भी कार्य दिवस को अखिलेश्वरी के कार्यालय में अधिग्रहित जमीन से संबंधित निम्न दस्तावेज एवं पैग पैवली प्रमाण-पत्र के साथ उपस्थित हों-

1. आवेदन पत्र
2. हाल सर्वे खतियान या कंवाला
3. ऑन लाईन स्कीड
4. पहचान पत्र/ आधार कार्ड
5. बैंक पास बुक का फोटोकॉपी
6. राशय पत्र
7. इण्डेमिनिटी बॉन्ड पेपर
8. नोटिस की छायाप्रति
9. वंशावली (वार्ड सदस्य, मुखिया एवं कर्मचारी का हस्ताक्षर युक्त)
10. रंगीन फोटो (पासपोर्ट साईज) - 2 पीस
11. रेशन टिकट - 2 पीस

नोट- ग्राम प्रधान या वार्ड सदस्य या मुखिया में से किसी एक सदस्य को साथ लाना आवश्यक है।

अधिग्रहीत भूमि का विवरण-

रैयत का नाम- शिवम साव पिता स्व. बन्धु साव
वर्ग- टोला खेत

24/6/19
जिला मू. अर्जन पदाधिकारी
लातेहार।

ग्राम का नाम-	खेता सं०-	सर्वे प्लॉट सं०-	रकबा-
जेर	309	1237/E	1.16 एकर
		1239/E	0.60 एकर
		1240/E	0.43 एकर
			2.19 एकर

प्रपत्र XV

(अधिनियम की धारा-37(2) के तहत नोटिस)

परियोजना का नाम-132/33 केभी0 ग्रीड सब-स्टेशन, घेंटर, चंदवा के निर्माण

भू-अर्जन वाद सं०- 19/2019-2019 तिमाह नं० 06

इसके द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरोक्त भूमि अर्जन वाद में आपको हितबद्ध व्यक्ति समझा गया है। मैंने तारीख 30-6-19 को अधिनियम 30, 2013 की धारा 23 एवं 30 के अधीन परिनिर्णय किया है कि समुचित कामजात प्रस्तुत करने पर आपको 1309542-74 (1309542-74) में भी हितबद्धता प्राप्त होगी। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या नियमानुसार अधिकार प्राप्त अधिकारी के जरिये दिनांक 11-7-19 को अथवा उसके पश्चात् किसी भी कार्य दिवस को अतोहस्ताक्षरी के कार्यालय में अधिग्रहीत जमीन से संबंधित निम्न दस्तावेज एवं वैध रैयती प्रमाण-पत्र के साथ उपस्थित हों-

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1. आवेदन पत्र | 7. इण्डेमिनिटी बॉण्ड पेपर |
| 2. हाल सर्वे खतियान या केवाला | 8. नोटिस की छायाप्रति |
| 3. ऑन लाईन रसीद | 9. वंशावली (वार्ड सदस्य, मुखिया एवं कर्मचारी का हस्ताक्षर युक्त) |
| 4. पहचान पत्र/ आधार कार्ड | 10. रंगीन फोटो (पासपोर्ट साईज) -2 पीस |
| 5. बैंक पास बुक का फोटोकॉपी | 11. रेमन्यू टिकट -2 पीस |
| 6. शपथ पत्र | |

नोट- ग्राम प्रधान या वार्ड सदस्य या मुखिया में से किसी एक सदस्य को साथ लाना आवश्यक है।

अधिग्रहीत भूमि का विवरण-

जिला भू अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

रैयत का नाम- शिवम साव
पिता स्व. लक्ष्म साव
सी. 2खान, 425

ग्राम का नाम-	खता नं०-	सर्वे प्लॉट नं०-	रकबा-
2खान 425	310	1241	0.81 1/2
		E1	0.53
		1242	0.09
		F	
		1243	
		F	
			1.435 एकर

प्रपत्र XV

(अधिनियम की धारा-37(2) के तहत नोटिस)

परियोजना का नाम-132/33 के0मी0 वीड सब-स्टेशन, चंदवा के निर्माण

भू-अर्जन वाद सं0- 19/2018-2019

पंचायत 6' 8

इसके द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरोक्त भूमि अर्जन वाद में आपको हितबद्ध व्यक्ति समझा गया है। मैंने तारीख 22-6-19 को अधिनियम 30, 2013 की धारा 23 एवं 30 के अधीन परिनिर्णय किया है कि समुचित कामजात प्रस्तुत करने पर आपको 1359407-30

रु० लाख 30 हजार 6 सौ रुपये का मुआवजा देना पड़ेगा। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या अपने वकील के माध्यम से मुआवजा लेना चाहें। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या अपने वकील के माध्यम से मुआवजा लेना चाहें।

नियमानुसार अधिकार प्राप्त अधिकारियों के जरिये दिनांक 10-7-19 को अथवा उसके पश्चात् किसी भी कार्य दिवस को अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में अधिग्रहित जमीन से संबंधित निम्न दस्तावेज एवं वैध रैयती प्रमाण-पत्र के साथ उपस्थित हों-

1. आवेदन पत्र
2. हाल सर्वे खतियान या केवाला
3. ऑन लाईन रसीद
4. पहचान पत्र / आधार कार्ड
5. बैंक पास बुक का फोटोकॉपी
6. शपथ पत्र
7. इण्डेगिनिटी बॉन्ड पेपर
8. नोटिस की प्रतिलिपि
9. वंशावली (वार्ड सदस्य, मुखिया एवं कर्मचारी का हस्ताक्षर युक्त)
10. रैयती फोटो (पासपोर्ट साईज) - 2 पीस
11. रेयन्यू टिकट - 2 पीस

नोट- ग्राम प्रधान या वार्ड सदस्य या मुखिया में से किसी एक सदस्य को साथ लेना आवश्यक है।

अधिग्रहीत भूमि का विवरण-

जिला भू अर्जन प्रदाधिकारी
लातेहार।

रैयत का नाम- सुब्बा भुइया, पिता स्व. सोहराई भुइया
सौला- रखात

ग्राम का नाम-	खाला नं0-	सर्वे प्लॉट नं0-	एकड़-
चौर	322	1187/p -	2.10 एकड़

प्रपत्र XV

(अधिनियम की धारा-37(2) के तहत नोटिस)

परियोजना का नाम-132/33 के0भी0 ग्रीड सब-स्टेशन, घेटर, चंदवा के निर्माण

मू-अर्जन वाद सं0- 19/2018-19 प्रकार - सं 5

इसके द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरोक्त मूिम अर्जन वाद में आपको हितबद्ध व्यक्ति समझा गया है। मैंने तारीख 22.6.2019 को अधिनियम 30, 2013 की धारा 23 एवं 30 के अधीन परिनिर्णय किया है कि समुचित कागजात प्रस्तुत करने पर आपको 9,08,733.00 (नौ लाख अठान् बीस हजार सात सौ तेरह सि) रुपये दिया जाना चाहिए। यदि आपको मुआवजा लेना मंजूर हो तो आप स्वयं या नियमानुसार अधिकार प्राप्त अभिकर्ता के जरिये दिनांक 10.7.19 को अथवा उसके पश्चात् किसी भी कार्य दिवस को अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में अधिग्रहित जमीन से संबंधित निम्न दस्तावेज एवं वैध रैयती प्रमाण-पत्र के साथ उपस्थित हों-

1. आवेदन पत्र
2. हाल सर्वे खतियान या केवाला
3. ऑन लाईन रसीद
4. पहचान पत्र/ आधार कार्ड
5. बैंक पास बुक का फोटोकॉपी
6. शपथ पत्र
7. इण्डेमिनिटी बॉण्ड पेपर
8. नोटिस की छायाप्रति
9. वंशावली (वार्ड सदस्य, मुखिया एवं कर्मचारी का हस्ताक्षर युक्त)
10. रंगीन फोटो (पासपोर्ट साईज) -2 पीस
11. रेमन्यू टिकट -2 पीस

नोट:- ग्राम प्रधान या वार्ड सदस्य या मुखिया में से किसी एक सदस्य को साथ लाना आवश्यक है।

अधिग्रहीत मूिम का विवरण-

24/6/19
जिला मू अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

रैयत का नाम- रामेश साव पौ भुरा(1) साव
मकान - पिता रं. दशरथ साव
ग्राम - दशरथ मेरद

ग्राम का नाम-	खाता नं0-	सर्वे प्लॉट नं0-	रकबा-
मेरद (दशरथ)	310	1241 E2	0.01 1/2

APPENDIX K

NOTARISED AFFIDAFIT FOR ACCEPTANCE OF LAND COMPENSATION AMOUNT BY THE PRIVATE LAND OWNERS

NOTARY
Suraj Doo Dubey
LATEHAR
Govt. of Jharkhand

इन्डेमिनिटी बॉन्ड

शारखण्ड JHARKHAND Suraj 0644 1291757

मैं, सुधा भूइया पिता/पति स्व सोहराई भूइया

पो- ऑन धाना- बन्दवा, जिना लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के वी. ग्रीड स्थान निम्न

होरी- विषय- ~~...~~ हेतु ग्राम घेटर में कुल 2.10 एकड़

मेरी रैयती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं- 9544 द्वारा

अपने हिस्सेदारों का वंशावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण

दखलदार हूँ। इस वाद संख्या- 19/18-19 से मो- 1759607 से

शब्दों में सतरह लाख उनसठ हजार की रूपये का भूगतान प्राप्त कर

रहा हूँ। आविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार होंगे।

यदि इस भूगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भूगतान की

सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भूगतान मेरे

एकॉउंट नम्बर 648302010012508 बैंक का नाम यूनिफा बैंक लिमिटेड

द्वारा किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो

समय पर काम आवे।

Suraj Doo Dubey
Notary Latehar

हस्ताक्षर/अंगूठा

भारतीय न्यायिक

वीस रुपये **Rs. 20**

रु. 20 **TWENTY RUPEES**

NOTARY
Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

INDIA NON JUDICIAL

आखण्ड JHARKHAND इन्डेमिनिटी बॉन्ड 06AA 291712

मैं, फुलमती देवी पिता/पति शिवन साहू ग्राम- घेटर

पो- ऑन, धाना- बन्दवा, जिला लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के.वी. ग्रीड सबस्टेशन निर्माण
मेरी रैयती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं- 9542/27.6.19
अने हिस्सेदारों का संज्ञावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण
व्यवहार हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-2019 से मो- 581232-60
शब्दों में दोन लाख ऐकड़ जमीन की संज्ञा प्राप्त कर
रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार होंगे।
यदि इस भूमि में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भूमि की
सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भूमि मेरे
खाते नम्बर 648302010012507 बैंक का नाम यूनियन बैंक
में किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित किया जो
समय पर काम आवे।

फुलमती देवी

हस्ताक्षर
फुलमती देवी

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

भारतीय नैर न्यायिक

Rs. 20

TWENTY RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

Raj Mani Prasad
Notary Latehar

झारखण्ड JHARKHAND इन्डेमिनिटी बॉण्ड 06AA 010013

मैं, राजेश प्रसाद पिता- स्व. क्षारय ताव ग्राम - पेंटर
पो 0 आन थाना चंदवा जिला लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के. वी. ग्रीड सबस्क्रिप्शन निमाण्डु हेतु ग्राम - पेंटर में कुल
0.40 एकड़ मेरी वैयक्ती जमीन अधिर्भूत की जा रही है शायद पत्र
लेखना- द्वारा अपने हितोदारी का कांफेसी दाखिल कर
रहा हूँ इस भूमि पर मैं शान्तिपूर्ण दखलदार हूँ इस वाद लेखना-17/2019
सेमो. 102683200 छ लाउ लेखना-1 के विषय में
का भुगतान प्राप्त कर रहा हूँ। भाग्य में किसी
कार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार हूँ यदि इस भुगतान में
किसी प्रकार की गड़बड़ी के लिए तो मैं भुगतान की सम्पूर्ण राशि
वापस कर दूंगा। इस राशि का भुगतान मेरे खाता नं. 20210309373
बैंक का नाम SBI Chaudhary किया जाय।
मैं अपना इस बॉण्ड में लिखित हस्ताक्षर कर रहा हूँ जो समय पर काम आवे।

राजेश प्रसाद
हस्ताक्षर
राजेश प्रसाद

16 JAN 2020

RAJMANI PRASAD
NOTARY LATEHAR

भारतीय नैऋत्यार्थिक

बीस रुपये **Rs.20**

₹.20

TWENTY RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar
06AA 291707

इंस्ट्रुमेंट नंबर

डारखण्ड **JHARKHAND** इंस्ट्रुमेंट नंबर

मैं, राजेश प्रसाद पिता/पति स्व० दशरथ साव ग्राम- चेतन

पो०- ऑन, धाना- चन्दवा, जिला लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के.वी. ग्रीड सबस्टेशन निर्माण हेतु ग्राम चेतन में कुल 1.43.5 एकड़ मेरी रैयती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं०- दार अपने हिस्सेदारों का संशाक्ती दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण दखलदार हूँ। इस वाद संख्या-19/2018-2019 से मो०- 3,24,135.20 शब्दों में तीन लाख सत्तर हजार रुपये का भुगतान प्राप्त कर रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार हूँ। यदि इस भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भुगतान मेरे एकाउंट नम्बर 202103091343 बैंक का नाम भारतीय स्टेट बैंक किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो समय पर काम आवे।

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

हस्ताक्षर
21/10/2020

भारतीय न्यायिक
आयुक्त

रुपये **20** **Rs. 20**
20 **TWENTY**
RUPEES

NOTARY
Suraj Deo Dubey
LATEHAR

INDIA NON JUDICIAL

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar
06AA 291709

झारखण्ड **JHARKHAND** इन्डेमिनिटी बॉन्ड

मैं, राजेश प्रसाद पिता/पति स्व० दशरथ साव ग्राम घेटर
पो०- ऑन, धाना- बन्दवा, जिला लतेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के वी. ग्रीड सबस्टेशन लाईन हेतु ग्राम घेटर में कुल 2.19 एकड़
मेरी रैयती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं०- 05/16/27.6.17 द्वारा
अपने हिस्सेदारों का वसतावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण
दखलदार हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-2019 से मो०- 5,20,680 रु०
शब्दों में दोग लाख बीस हजार दस सौ अस्सी रुपये का भुगतान प्राप्त कर
रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार हूँ।
यदि इस भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की
सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भुगतान मेरे
एकॉउंट नम्बर 20210309373 बैंक का नाम भारतीय स्टेट बैंक
द्वारा किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो
समय पर काम आवे।

NOTARY
Suraj Deo Dubey
LATEHAR
Govt. of Jharkhand

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

21/10/2020
हस्ताक्षर

NOTARY
Suraj Deo Dubey
LATEHAR

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar
06AA 291710

झारखण्ड JHARKHAND इन्डेमिनिटी बॉन्ड

मैं, राजेश प्रसाद पिता/पति स्व० दशरथ साव ग्राम चेटर

मो०- ऑन, धाना- बन्दवा, जिला भातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के वी. पावर सबस्टेशन, बन्दवा निर्माण
केरी- ~~झारखण्ड के वी. पावर सबस्टेशन, बन्दवा निर्माण~~ हेतु ग्राम चेटर में कुल 2.77 एकड़
मेरी रैयती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं०- 9514 द्वारा
अपने हिस्सेदारों का वंशावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण
व्यवहार हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-2019 से मो०- 568/125-90
शब्दों में रुपये का भुगतान प्राप्त कर
रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार हूँ।
यदि इस भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की
सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भुगतान मेरे
संकाउंट नम्बर 20210309343 बैंक का नाम ~~भारतीय कोट बैंक~~
दिया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो
समय पर काम आवे।

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

हस्ताक्षर
राजेश प्रसाद



झारखण्ड JHARKHAND इन्टेमिनिटी बॉन्ड **Raj Mani Prasad** 010104
 198 04 JAN 2020 Notary Latchar

मैं, राजेश प्रसाद पिता- स्व. दशरथ साव, ग्राम- वेटर पो-ऑन
 धाना-चन्दवा, जिला-लातेहार, राज्य-झारखण्ड का निवासी हूँ। 132/33 के.वी.
 ग्रीड सबस्टेशन निर्माण हेतु ग्राम वेटर में कुल 0.1.5 एकड़ मेरी रैयती भूमि एवं
 मकान अर्जित की जा रही है। शपथ पत्र सं- 199 दिनांक 24-01-2020 द्वारा अपने
 हिस्सेदारों का संशावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांति पूर्ण
 दाखल हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-2019 से मो- 2883410
 शब्दों में निम्नलिखित बातों का भुगतान प्राप्त कर
 रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिये मैं स्वयं जिम्मेवार होंगे। यदि
 इस भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की सम्पूर्ण राशि
 वापस करने के लिये तैयार हूँ। इस राशि का भुगतान मेरे एकाउंट नम्बर -
 20210309373 बैंक का नाम SBI Chandwa में किया
 जाये। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो समय
 पर काम आये।



WITNESSES

RAJMANI PRASAD
 NOTARY LATCHAR 04 JAN 2020

हस्ताक्षर

21/02/2020

INDIA NON JUDICIAL

RS. 20
TWENTY RUPEES

झारखण्ड JHARKHAND इन्डेमिनिटी बॉन्ड **Raj Mani Prasad** 06AA 010128
 196 24 JAN 2020 **Notary Latehar**

मैं, मुरारी प्रसाद पिता- स्व. दशरथ साव, ग्राम- पेछ पोठ-ऑन
 धाना-बन्दवा, जिला-लातेहार, राज्य-झारखण्ड का निवासी हूँ। 132/33 के.वी.
 ग्रीड सबस्टेशन निर्माण हेतु ग्राम पेछ में कुल 0.1.5 एकड़ मेरी रैयती भूमि एवं
 मकान अर्जित की जा रही है। शपथ पत्र सं- 197/दिनांक 24.01.2020 द्वारा अपने
 हिस्सेदारों का कंटावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांति पूर्ण
 दाखिल हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-2019 से मोठ- 33853706
 शब्दों में 1/20 लाल काली रंग की डीप का भुगतान प्राप्त कर
 रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिये मैं स्वयं जिम्मेदार हूँ। यदि
 भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की सम्पूर्ण राशि
 मस करने के लिये तैयार हूँ। इस शपथ का भुगतान मेरे एकाउंट नम्बर -
 31021656774 बैंक का नाम में किया
 जाये। मैं अपना हस्ताक्षर/मुद्रा का निशान बनाकर लिखित दिया जो समक्ष
 पर काम आये

हस्ताक्षर
 मुरारी प्रसाद

TESTED
 RAJMANI PRASAD JAN 2020
 NOTARY LATEHA

भारतीय गैर न्यायिक

Rs. 20

TWENTY RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

Raj Mani Prasad
Notary Latehar
06AA 010014

झारखण्ड JHARKHAND इन्टेमिनिटी बॉण्ड

मै, मुरारी प्रसाद पिता- स्. ध्यास्य लाल ग्राम - चेंटर
पो. आन धाना चंदवा मिला लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के. पी. ग्रीड तबस्वमा निर्माण हेतु ग्राम - चेंटर में कुल
0.40 एकड़ गैरी बैवती जमीन अधिगत की जा रही है समय पर
सूचना- द्वारा अपने हिसतेदारों का कांफ्रेंस कर
रहा हूँ इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण दखलदार हूँ इस बात सूचना- 19/2013-2019
से. 102683-12 रु. शब्दों में ॥ एक लाख
दो हजार ६०० के मिरासी कुल वसूली के
का भुगतान प्राप्त कर रहा हूँ भविष्य में किसी
कार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार हूँ यदि इस भुगतान में
किसी प्रकार की गड़बड़ी के लिए तो मैं भुगतान की सम्पूर्ण राशि
वापस कर दूँगा । इस राशि का भुगतान मेरे खाता नं. 31021656774
बैंक का नाम SBI Chanwa किया गया ।
मैं अपना इस बॉण्ड में लिखित हस्ताक्षर कर रहा हूँ जो समय पर काम आए।

16 JAN 2020

WITNESSES

RAJMANI PRASAD
NOTARY LATEHAR

मुरारी प्रसाद
हस्ताक्षर

मुरारी प्रसाद

भारतीय रिपब्लिक
INDIA NON JUDICIAL

मूल्य **₹.20** **RS.20** **TWENTY RUPEES**

NOTARY
Suraj Deo Dubey
LATEHAR
Govt. of Jharkhand

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar
06AA 291758

जिल्ला **JHARKHAND** **इन्डेमिनिटी बॉन्ड**

मैं, **मुरारी प्रसाद** पिता **स्व. दादा साव** ग्राम **चेटर**
पोस्ट ऑन, धाना चन्दवा जिला लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के वी. ग्रीड सबस्टेशन निर्माण
उपलब्ध ~~मुरारी प्रसाद~~ हेतु ग्राम चेटर में कुल 1.43.5 एकड़
मेरी रैयती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं- 9538 द्वार
अपने हिस्सेदारों का वंशावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण
दखलकार हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-2019 से मो-3, 27, 136-76
शब्दों में तीन लाख सत्तर हजार 23 की दशक रुपये की भूगतान प्राप्त कर
रहा हूँ। भाविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेवार हूँ।
यदि इस भूगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भूगतान की
सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भूगतान मेरे
एकॉउंट नम्बर 31021656444 हैक का नाम **भारतीय स्टेट बैंक**
किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/मुठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो
समय पर काम आये।

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

हस्ताक्षर
मुरारी प्रसाद

भारतीय नैऋत्यार्थिक

Rs. 20

TENTY RUPEES

No. 950 Date 27-06-2019

NOTARY
Suraj Deo Dubey
LATEHAR
Govt. of Jharkhand

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

झारखण्ड JHARKHAND
मै, मुरारी प्रसाद पिता/पति स्व० दशरथ साव 06AAM291795

मो०- ऑन, धाना- चन्दवा, जिला लतेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हैं।
132/33 के.वी. ग्रीड सबस्टेशन
हेतु ग्राम घेटर में कुल 2.19 एकड़
मेरी ऐसी भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सौ- द्वारा

मैंने हिस्सेदारों का वंशावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शान्तिपूर्ण
कार्य कर रहा हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-2019 से मो०- 5,20,680 रु०
में पोल लाउ भी लगाई है। स्पष्टीकरण का भुगतान प्राप्त कर
रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार होंगे।
यदि इस भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की
सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भुगतान मेरे
एकॉउंट नम्बर 3102165644 बैंक का नाम भारतीय स्टेट बैंक
किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो
समय पर काम आवे।

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

हस्ताक्षर
मुरारी प्रसाद

INDIA NON JUDICIAL

NOTARY
Suraj Deo Dubey
LATEHAR

Date 22.06.2019

9539

भारखण्ड JHARKHAND इन्डेगिनिटी बॉन्ड

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar
06AA 291762

मैं, मुरारी प्रसाद पिता/पति स्व० दशरथ साव ग्राम- चेटर

पो०- ऑन, धाना- चन्दवा, जिला लतेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के.वी. ग्रीड सबस्टेशन चन्दवा निर्माण

मेरी रियती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं०- 9538 द्वारा

अमे हिस्सेदारों का वंशावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण

दखलदार हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-19 से मो०- 568/25-88

शब्दों में रुपये का भुगतान प्राप्त कर

रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेवार होंगे।

यदि इस भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की

सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भुगतान मेरे

एकाउंट नम्बर 31021656744 बैंक का नाम भारतीय स्टेट बैंक

किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो

समय पर काम आवे।

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

हस्ताक्षर
मुरारी प्रसाद

INDIA NOTARY PUBLIC

NOTARY
Suraj Deo Dubey
LATEHAR

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar
06AA 291761

संख्या: JHARKHAND इन्डिफिनिटी बॉन्ड

मैं, शिवन साहू पिता/पति स्व. बन्धु साहू ग्राम- घेटर

पो- ऑन, धाना- बन्दवा, जिला लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के वी. पावर सबस्टेशन बन्दवा निर्माण हेतु ग्राम घेटर में कुल 2.77 एकड़ मेरी रैयती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं- 7528 द्वारा अपने हिस्सेदारों का संज्ञावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण दखलदार हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-09 से मो- 11,36,251-75 शब्दों में आधार लाल दलील द्वारा एम्प्लूई के पत्र पर प्राप्त कर रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार होंगी। यदि इस भूगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भूगतान की सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भूगतान मेरे एकाउंट नम्बर 33227321285 बैंक का नाम SBI Chandelwar किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो समय पर काम आवे।

Suraj Deo Dubey
Notary Latehar

हस्ताक्षर
शिवन साहू

भारतीय रिपब्लिक
INDIA NON JUDICIAL

₹. 20
 TWENTY RUPEES

NOTARY
 Suraj Deo Dubey
 LATEHAR
 Court of Jharkhand

झारखण्ड JHARKHAND इन्डेमिनिटी बॉन्ड 06AA 291713

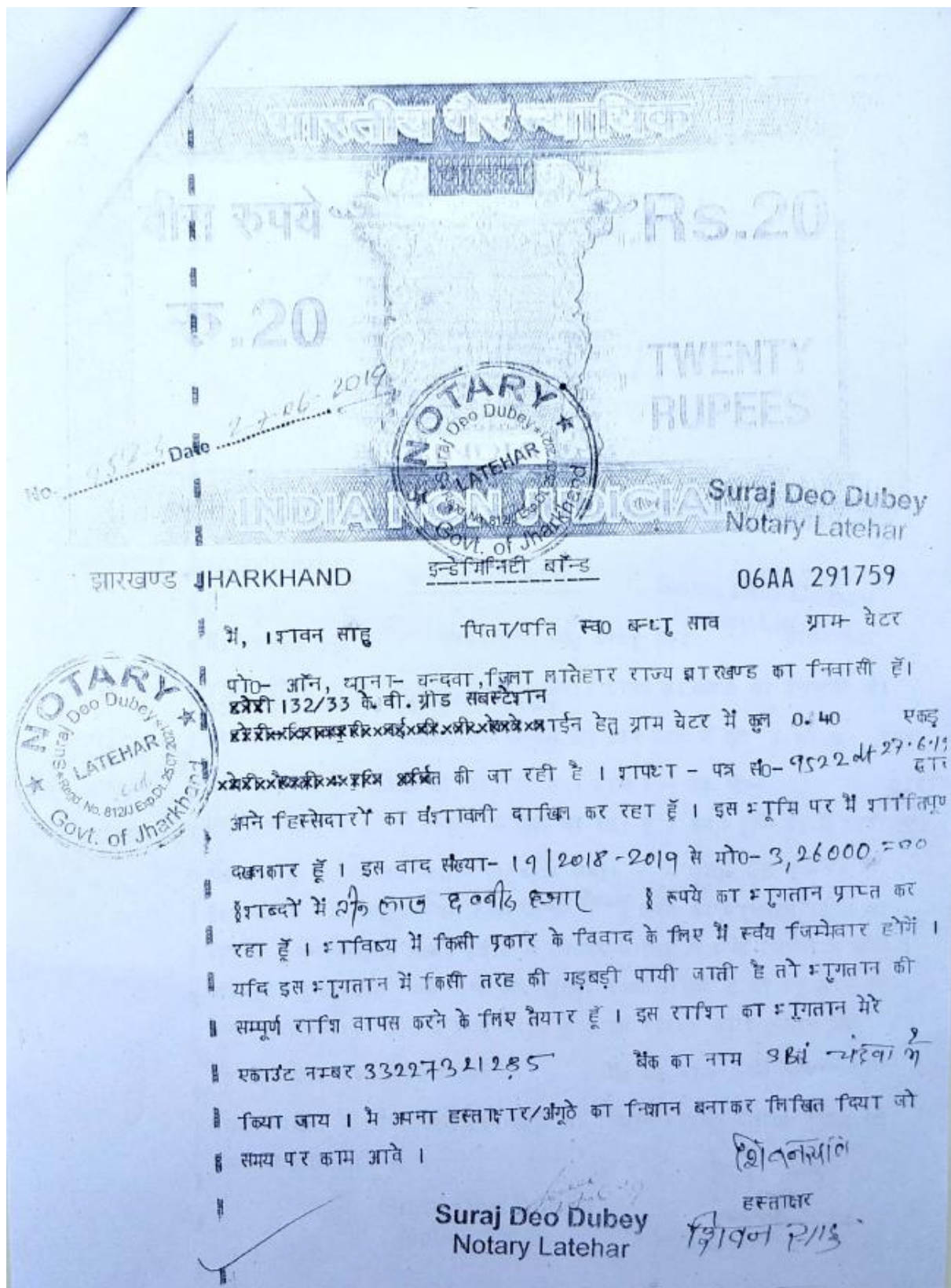
मैं, शिवन साहू पिता/पति स्व० बंधू साव ग्राम- घेटर

मो०- ऑन, धाना- चन्दवा, जिला लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
 132/33 के वी. ग्रीड सबस्टेशन निर्माण
 हेतु ग्राम घेटर में कुल 2.19 एकड़
 मेरी खेती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र सं०-9524/27-6-17 द्वारा
 अपने हिस्सेदारों का वंशावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण
 दखलदार हूँ। इस वाद संख्या- 19/2018-2019 से मो०-10,41,360-61
 शब्दों में दस लाख एक गलीस एकासी हजार रुपये का भुगतान प्राप्त कर
 रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार होंगे।
 यदि इस भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की
 सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भुगतान मेरे
 एकाउंट नम्बर 33227321285 बैंक का नाम SBI Chandwa के
 किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान बनाकर लिखित दिया जो
 समय पर काम आवे।

NOTARY
 Suraj Deo Dubey
 LATEHAR
 Court of Jharkhand

हस्ताक्षर
 शिवन साहू

Suraj Deo Dubey
 Notary Latehar



भारतीय न्यायिक प्रमाणपत्र

NOTARY

Suraj Deo Dubey

LATEHAR

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 20

TWENTY RUPEES

Date: 20/10/2020

स्थान: झारखण्ड JHARKHAND

इन्डेमिनिटी बॉन्ड

Suraj Deo Dubey 06AA 291716

Notary Latehar

मैं, शिवन साहू पिता/पति स्व० बन्धु साव ग्राम चेटर

मो- ऑन, धाना- चन्दवा, जिला मुतेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।
132/33 के.वी. ग्रीड सबस्टेशन निर्माण

होरी-~~मो- ऑन, धाना- चन्दवा, जिला मुतेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।~~ 1.43.5 एकड़

मरी खेती भूमि अर्जित की जा रही है। शपथ - पत्र स- द्वारा

अपने हिस्सेदारों का वंशावली दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर मैं शांतिपूर्ण

देखकार हूँ। इस वाद सख्या- 19/2018-2019 से मो- 654,271201

शब्दों में 61 लाख-~~मो- ऑन, धाना- चन्दवा, जिला मुतेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ।~~ रुपये का भुगतान प्राप्त कर

रहा हूँ। भविष्य में किसी प्रकार के विवाद के लिए मैं स्वयं जिम्मेदार हूँ।

यदि इस भुगतान में किसी तरह की गड़बड़ी पायी जाती है तो भुगतान की

सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए तैयार हूँ। इस राशि का भुगतान मेरे

एकॉउंट नम्बर 33227321285 बैंक का नाम SBI Chandwa

किया जाय। मैं अपना हस्ताक्षर/मुठे का निशान बनाकर लिखित किया जो

समय पर काम आवे।

Suraj Deo Dubey

Notary Latehar

हस्ताक्षर

शिवन साहू

भारत गणराज्य
भारत

INDIA NON JUDICIAL

Raj Mani Prasad
Notary Lohar
66AA 454574

16 JAN 2020

70

भारतखण्ड JHARKHAND

मैं, शिवन साहू पिता/पति स्व. बन्धु साव ग्राम - चेंटर पो. और
धाना चंदवा जिला लातेहार राज्य झारखण्ड का निवासी हूँ। 132/33 के.वी.
ग्रीड सबस्टेशन निर्माण हेतु ग्राम - चेंटर में कुल 0.40 एकड़ भूमी सैयती
भूमि अर्जित की जा रही है। 1 शमय - पत्र संख्या- द्वारा
अपने हितसेदारों का कंसावती दाखिल कर रहा हूँ। इस भूमि पर
भौतिक पूर्ण दखलदार हूँ। 1 इस बाद संख्या- 19/2018-2019
मो. 2,05,367-00 बाब्दों दो लाख पैंछ हज़ार 7 के हज़ार
समय का भुगतान प्राप्त कर रहा हूँ भौतिक में किसी प्रकार का विवाद के लिए
मैं स्वयं जिम्मेदार रहूँगा। यदि इस भुगतान में किसी प्रकार का गड़बड़ी पायी जाते
हैं तो भुगतान की सम्पूर्ण राशि वापस करने के लिए मैं तैयार हूँ। इस राशि का
भुगतान मेरा खाता नं. 33227321285 बैंक का नाम SBI Chandwa
में किया जाया। मैं अपना लिखित हस्ताक्षर बना रहा हूँ जो समय
पर काम आवे।

हस्ताक्षर
शिवन साहू
शिवन साहू

WITNESSED
16 JAN 2020
RAJMANI PRASAD
NOTARY LOHAR

NOTARY
Rajmani Prasad
LATEHAR
Regd. No - 133182
Govt. of Jharkhand

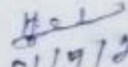
APPENDIX L

COMPENSATION PAYMENT DETAILS FOR THE PRIVATE LANDOWNERS

जिला भू-अर्जन कार्यालय, लातेहार।

भुगतान की गई राशि की विवरणी

क्र० सं०	रैयत का नाम	पंचाट संख्या	भुगतान की गई राशि	भुगतान की तिथि
1	2	3	4	5
1	श्रीमति फूलमति देवी	1	581232.60	24.07.2019
2	श्री शिवन साव	2A	205367.00	15.07.2020
	श्री राजेश प्रसाद	2B	102683.00	
	श्री मुरारी प्रसाद	2C	102683.00	
3	श्री शिवन साव	3A	1136252.00	28.08.2019
	श्री राजेश प्रसाद	3B	568125.00	
	श्री मुरारी प्रसाद	3C	568126.00	
4	श्री शिवन साव	4	326000.00	24.07.2019
5	श्री शिवन साव	5A	1041361.00	24.07.2019
	श्री राजेश प्रसाद	5B	520680.00	
	श्री मुरारी प्रसाद	5C	520680.00	
6	श्री शिवन साव	6A	654271.00	24.07.2019
	श्री राजेश प्रसाद	6B	327135.00	
	श्री मुरारी प्रसाद	6C	327136.00	
7	श्री राजेश प्रसाद	7A	324366.00	15.07.2020
	श्री मुरारी प्रसाद	7B	324367.00	
8	श्री सुधवा भुईया	8	1759607.00	04.09.2019
कुल-			9390071.60	


 01/07/20
 जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
 लातेहार।

APPENDIX M

LAND COMPENSATION UTILIZATION CERTIFICATE ISSUED BY LAND ACQUISITION DIVISION, DISTRICT COLLECTOR, LATEHAR DISTRICT

समाहरणालय, लातेहार।

(भू-अर्जन शाखा)

पत्रांक 172 / भू0 अर्जन

प्रेषक,

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

सेवा में,

महाप्रबंधक,
संचरण प्रक्षेत्र-IV डालटनगंज।

विषय:- उपयोगिता प्रमाण पत्र का प्रेषण।

लातेहार, दिनांक 11/7/2022

प्रसंग:- आपका पत्रांक-498 दिनांक-08.07.2020

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रसांगिक पत्र के संबंध में कहना है कि परियोजना-132/33 के 0मी0 ग्रीड सब-स्टेशन निर्माण ग्राम-चेटर, चंदवा में उपलब्ध करायी गई राशि के विरुद्ध उपयोगिता प्रमाण पत्र एवं विवरणी इस पत्र के साथ संलग्न कर भेजी जा रही है।

कृपया प्राप्ति स्वीकार की जाय।

अनुलग्नक:- यथोक्त।

विश्वासभाजन

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

जिला भू-अर्जन कार्यालय, लातेहार।								
भुगतान की गई राशि की विवरणी								
परियोजना का नाम :- 132/33 के०मी० पावर ग्रीड सब स्टेशन निर्माण								
ग्राम-चेटर								
क्र० सं०	पंचायती का नाम	ग्राम का नाम	भूमि का विवरण			भूमि किरम	पंचायती राशि	अभियुक्ति
1	2	3	खाता	प्लॉट	रकबा	7	8	9
1	फूलमति देवी पति शिवन साह ग्राम-चेटर (रखात)	चेटर	162	1182/P	0.65	टांड-II	581232.60	भुगतान पूर्ण
2	शिवन साव पिता बन्धु साव वो राजेश प्रसाद वो मुरारी प्रसाद पिता स्व० दशरथ साव ग्राम-चेटर	चेटर	181	1236/E	0.40	टांड-II	410733.12	भुगतान पूर्ण
3	शिवन साव पिता बन्धु साव वो राजेश प्रसाद वो मुरारी प्रसाद पिता स्व० बन्धु सावग्राम-चेटर	चेटर	182	1185/P 1186/P	0.47 2.30	टांड-II टांड	2272503.50	भुगतान पूर्ण
4	शिवन साव पिता स्व० बन्धु साव ग्राम-चेटर	चेटर	308	1238/E	0.40	टांड-I	326000.00	भुगतान पूर्ण
5	शिवन साव पिता स्व० बन्धु साव वैगरह वो राजेश प्रसाद वो मुरारी प्रसाद पिता स्व० दशरथ साव ग्राम-चेटर	चेटर	309	1237/E 1229/A 1240/E	1.16 0.60 0.43	टांड-I टांड-I टांड-I	2082721.22	भुगतान पूर्ण
6	शिवन साव पिता स्व० बन्धु साव वो राजेश प्रसाद वो मुरारी प्रसाद पिता स्व० दशरथ साव ग्राम-चेटर	चेटर	310	1241/E1 1242/E 1243/E	0.81 1/2 0.53 0.09	टांड-I टांड-I मकानमय सहन	1308542.76	भुगतान पूर्ण
7	सुधवा भुईया पिता स्व० सोहराई भुईया ग्राम-चेटर (रखात)	चेटर	322	1187/P	2.10	टांड-II	1759607.30	भुगतान पूर्ण
कुल-					9.96		8741340.50	

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

जिला भू-अर्जन कार्यालय, लातेहार					
उपयोगिता प्रमाण पत्र					
जिला का नाम:- लातेहार					
क्र० सं०	परियोजना का नाम	कुल प्राप्त राशि	कुल भुगतान की गई राशि	अवशेष राशि	अभियुक्ति
1	2	3	4	5	6
1	132/33 के०मी० ग्रीड सब-स्टेशन, चेटर, चंदवा के निर्माण	10182872.00	8741340.50	1441531.50	अवशेष राशि की विवरणी:- 1. अवशेष पंचायत की राशि - 908733.00 2. स्थापना व्यय की राशि - 482504.00 3. लगान की राशि - 2044.50 4. आकस्मिक व्यय की राशि - 48250.00 कुल अवशेष राशि - 1441531.50

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

**ERM has over 160 offices across the following
countries and territories worldwide**

Argentina	New Zealand
Australia	Panama
Belgium	Peru
Brazil	Poland
Canada	Portugal
China	Puerto Rico
Colombia	Romania
France	Russia
Germany	Singapore
Hong Kong	South Africa
Hungary	South Korea
India	Spain
Indonesia	Sweden
Ireland	Taiwan
Italy	Thailand
Japan	UAE
Kazakhstan	UK
Kenya	US
Malaysia	Vietnam
Mexico	
The Netherlands	

ERM India Private Limited

Building 10A
4th Floor, DLF Cyber City
Gurgaon, NCR – 122002

Tel: 91 124 417 0300

Fax: 91 124 417 0301

www.erm.com